

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

«Утверждаю»  
Председатель Совета  
Декан землеустроительного факультета  
Лужьянченко Е.П.  
«30» августа 2016 г.

**ПРОГРАММА**  
**Государственной итоговой аттестации**  
**(защита выпускной квалификационной работы,**  
**включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты)**

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры (код, полное наименование направления подготовки)
Направленность (и)	Кадастр недвижимости (полное наименование профиля ОПОП направления подготовки)
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат (бакалавриат, магистратура)
Форма(ы) обучения	очная, заочная (очная, очно-заочная, заочная)
Факультет	Землеустроительный (ЗФ) (полное наименование факультета, сокращённое)
Кафедра	Кадастра и мониторинга земель (КиМЗ) (полное, сокращённое наименование кафедры)
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению подготовки,	21.03.02 Землеустройство и кадастры (шифр и наименование направления подготовки)
утверждённого приказом Минобрнауки России	01.10.2015 г., № 1084 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и) доц. каф. КиМЗ  
(должность, кафедра)

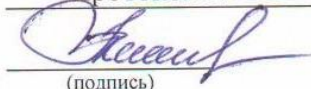
  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:  
Кафедра КиМЗ  
(сокращённое наименование кафедры)

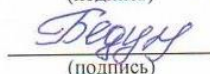
Заведующий кафедрой

протокол № 1 от «26» августа 2016 г.

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

Заведующая библиотекой

  
(подпись)

Чалая С.В.  
(Ф.И.О.)

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 1 от «29» августа 2016 г.

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

В результате освоения образовательной программы у обучающегося должны быть сформированы общекультурные (ОК), общепрофессиональные (ОПК) и профессиональные компетенции (ПК), уровень освоений которых проверяется на государственной итоговой аттестации.

Шифр компетенции	Содержание компетенции	Дисциплины, практики, и другие компоненты ОП формирующие компетенцию
ОК-1	способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции	Философия, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ОК-2	способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции	История, Экономика, Менеджмент, Психология и педагогика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Введение в специальность.
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Экономика, Менеджмент, Математика, Землеустройство, Экономика недвижимости, Оценка объектов недвижимости, Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости, Региональное землеустройство, Теория управления, Документирование управленческой деятельности, Ипотека земель и объектов недвижимости, Рынок земли и недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Безопасность жизнедеятельности, Кадастр недвижимости, Право (земельное), Правоведение, Экономика недвижимости, Оценка объектов недвижимости, Управление земельными ресурсами, Земельный надзор, Земельно-имущественные комплексы, Управление земельно-имущественным комплексом, Кадастр земель муниципальных образований, Управление земельным фондом муниципальных образований, Теория управления, Документирование управленческой деятельности, Ипотека земель и объектов недвижимости, Рынок земли и недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ОК-5	способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия	Иностранный язык, Философия, Русский язык и культура речи, Культурология, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты

ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия	Философия, Экономика, Психология и педагогика, Культурология, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию	Русский язык и культура речи, Физика, Право (земельное), Правоведение, Культурология, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Введение в специальность
ОК-8	способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	Физическая культура и спорт, Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Легкая атлетика, Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Спортивные игры, Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Спортивные единоборства, Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Гимнастика, Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Шахматы (специальная медицинская группа), Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Дартс (специальная медицинская группа), Элективная дисциплина по физической культуре и спорту. Адаптивная физическая культура, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ОК-9	способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций	Безопасность жизнедеятельности, Экология, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по почвоведению, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков , в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости, Учебная исполнительская практика по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Обучение навыкам здорового образа жизни и охраны труда.
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, пред-	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Информатика, Начертательная геометрия и инженерная графика, Геодезия, Землеустройство, Земельно-кадастровые геодезические работы, Информа-

	<p>ставлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий</p>	<p>онные технологии, Компьютерная графика, Географические информационные системы, Оценка объектов недвижимости, Метрология, стандартизация и сертификация, Картография, Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории, Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости, Региональное землеустройство, Управление земельными ресурсами, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Прогнозирование и планирование использования земель, Информационные системы кадастра, Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по информационным технологиям, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Обучение навыкам здорового образа жизни и охраны труда.</p>
ОПК-2	<p>способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию</p>	<p>Землеустройство, Экология, Почвоведение, Географические информационные системы, Основы природопользования, Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости, Инженерное обустройство территории, Региональное землеустройство, Управление земельными ресурсами, Земельный кадастр и мониторинг земель, Прогнозирование и планирование использования земель, Земельный надзор, Инженерная геология, Геоморфология с основами геологии, Кадастр природных ресурсов, Учет и оценка природных ресурсов, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Ландшафтоведение, Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.</p>
ОПК-3	<p>способность использовать зна-</p>	<p>Начертательная геометрия и инженерная графика,</p>

	<p>ния современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами</p>	<p>Геодезия, Землеустройство, Кадастр недвижимости, Земельно-кадастровые геодезические работы, Компьютерная графика, Географические информационные системы, Метрология, стандартизация и сертификация, Строительные материалы, Типология объектов недвижимости, Региональное землеустройство, Управление земельными ресурсами, Земельный кадастр и мониторинг земель, Прогнозирование и планирование использования земель, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Введение в специальность.</p>
ПК-1	<p>способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости</p>	<p>Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Экология, Право (земельное), Инженерное обустройство территории, Управление земельными ресурсами, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Земельный надзор, Земельно-имущественные комплексы, Управление земельно-имущественным комплексом, Кадастр земель муниципальных образований, Управление земельным фондом муниципальных образований, Ипотека земель и объектов недвижимости, Рынок земли и недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Введение в специальность.</p>
ПК-2	<p>способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ</p>	<p>Кадастр недвижимости, Земельно-кадастровые геодезические работы, Экология, Почвоведение, Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории, Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости, Строительные материалы, Управление земельными ресурсами, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Прогнозирование и планирование использования земель, Инвентаризация и учет объектов недвижимости, Земельный надзор, Земельно-имущественные комплексы, Управление земельно-имущественным комплексом, Инженерная геология, Геоморфология с основами геологии, Кадастр зе-</p>

		<p>мель муниципальных образований, Управление земельным фондом муниципальных образований, Информационные системы кадастра, Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости, Теория управления, Документирование управленческой деятельности, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по почвоведению, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Введение в специальность.</p>
ПК-3	<p>способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</p>	<p>Менеджмент, Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Землеустройство, Кадастр недвижимости, Земельно-кадастровые геодезические работы, Метрология, стандартизация и сертификация, Инженерное обустройство территории, Типология объектов недвижимости, Региональное землеустройство, Управление земельными ресурсами, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Земельный кадастр и мониторинг земель, Прогнозирование и планирование использования земель, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.</p>
ПК-4	<p>способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам</p>	<p>Начертательная геометрия и инженерная графика, Геодезия, Землеустройство, Земельно-кадастровые геодезические работы, Географические информационные системы, Картография, Инженерное обустройство территории, Региональное землеустройство, Кадастр природных ресурсов, Учет и оценка природных ресурсов, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости, Учебная исполнительская практика по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практи-</p>

		ка на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Менеджмент, Экология, Почвоведение, Строительные материалы, Прогнозирование и планирование использования земель, Земельно-имущественные комплексы, Управление земельно-имущественным комплексом, Инженерная геология, Геоморфология с основами геологии, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по почвоведению, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная практика - научно-исследовательская работа, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	Менеджмент, Географические информационные системы, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная практика - научно-исследовательская работа, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Менеджмент, Типология объектов недвижимости, Инвентаризация и учет объектов недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по информационным технологиям, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по фотограмметрии и дистанционному зондированию территории, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производствен-

		ная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная практика - научно-исследовательская работа, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-8	способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС)	Информатика, Геодезия, Земельно-кадастровые геодезические работы, Информационные технологии, Компьютерная графика, Географические информационные системы, Картография, Управление земельными ресурсами, Информационные системы кадастра, Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости, Ипотека земель и объектов недвижимости, Рынок земли и недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по информационным технологиям, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная практика - научно-исследовательская работа, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-9	способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Кадастр недвижимости, Экономика недвижимости, Оценка объектов недвижимости, Строительные материалы, Земельный кадастр и мониторинг земель, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная практика - научно-исследовательская работа, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-10	способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	Начертательная геометрия и инженерная графика, Геодезия, Кадастр недвижимости, Земельно-кадастровые геодезические работы, Инженерное обустройство территории, Типология объектов недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости, Учебная исполнительская практика по инженерно-геодезическим изысканиям в области кадастра недвижимости, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков



		научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-11	способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	Экология, Основы природопользования, Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории, Земельный кадастр и мониторинг земель, Ландшафтоведение, Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-12	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	Земельно-кадастровые геодезические работы, Строительные материалы, Типология объектов недвижимости, Инвентаризация и учет объектов недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты, Обучение навыкам здорового образа жизни и охраны труда.

Выпускник освоивший программу, в соответствии с видами деятельности должен быть готовым решать следующие профессиональные задачи:

***организационно-управленческая деятельность:***

- составление технической документации и отчетности;
- выполнение работ по подготовке к сертификации приборов, оборудования, технических устройств и систем;
- организация и планирование работы малых коллективов исполнителей;
- обоснование научно-технических и организационных решений;
- анализ результатов деятельности коллективов;
- определение требований и составление технической документации на выполнение ремонтных работ, приборов и оборудования;
- составление заявок на новое оборудование, приемка и освоение нового оборудования и приборов;
- обоснование технических и организационных решений;
- составление технической документации и отчетности;
- выполнение работ по подготовке к сертификации приборов, оборудования, технических устройств;

- составление заявок на новое оборудование, приемка и освоение нового оборудования и приборов;

***проектная деятельность:***

- разработка мероприятий по изучению состояния земель (оценке качества, инвентаризации, проведению почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, составлению тематических карт и атласов состояния земель), планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства;
- разработка проектов организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий, используемых общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, для обеспечения их традиционного образа жизни;
- производство землеустроительных работ по установлению на местности границ субъектов Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, границ территориальных зон, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ частей указанных территорий, а также координатному описанию и подготовке карт (планов) данных объектов землеустройства;
- установление границ водных объектов на территориях субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов и земельных участков; установление прибрежных полос и водоохраных зон водных объектов;
- установление границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- разработка проектов и схем землеустройства, схем использования и охраны земель, схем территориального планирования, проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, составление градостроительных планов и межевых планов земельных участков;
- разработка рабочих проектов в землеустройстве;
- образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования;
- проведение технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования; проведение мониторинга земель;
- разработка проектной и рабочей технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости, оформлению законченных проектных работ;
- контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам;

***научно-исследовательская деятельность:***

- разработка и апробация автоматизированных систем землеустроительного проектирования, обработки кадастровой и другой информации, их анализ;
- разработка новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- проведение экспериментальных исследований в землеустройстве, кадастрах и их внедрение в производство;
- изучение научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- защита объектов интеллектуальной собственности;

**производственно-технологическая деятельность:**

- ведение государственного кадастра недвижимости;
- осуществление проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ по землеустройству и государственному кадастру недвижимости;
- проверка технического состояния приборов и оборудования;
- правовое обеспечение деятельности в области землеустройства и кадастров;
- проведение контроля за использованием земель и иной недвижимостью, охраной земель и окружающей среды в соответствии с действующим законодательством;
- составление тематических карт и атласов состояния и использования земель;
- описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства;
- использование информационных технологий, моделирования и современной техники в землеустройстве и кадастрах;
- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости и межевания земель;
- проведение оценки земель и иных объектов недвижимости;
- работа по реализации проектов и схем землеустройства;
- осуществление мониторинга земель и недвижимости;
- ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

## **2. МЕСТО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты является завершающим этапом обучения и входит в Блок 3 образовательной программы "Государственная итоговая аттестация". В нее входит защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

## **3. ФОРМЫ И ОБЪЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Формой государственной итоговой аттестации для обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры является написание и защита выпускной квалификационной работы (ВКР). Выпускная квалификационная работа бакалавра представляет собой законченную разработку, в которой анализируется одна из теоретических проблем, имеющая практическую направленность. Квалификационная работа должна отразить умение выпускника самостоятельно разработать избранную тему и сформулировать соответствующие рекомендации.

Междисциплинарный экзамен не проводится по решению Ученого совета института протокол № 5 от 29.08.2014.

Формы и объем государственной итоговой аттестации представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1- Формы и объем государственной итоговой аттестации

Формы государственных аттестационных испытаний	Трудоёмкость	
	в часах	ЗЕТ
Защита выпускной квалификационной работы	216	6
Общая трудоёмкость	216	6

Общая продолжительность государственной итоговой аттестации составляет 4 недели. Срок проведения государственной итоговой аттестации устанавливается вузом самостоятельно в пределах сроков обучения студентов и отражается в графике учебного процесса для соответствующей формы обучения.

## **4. СОСТАВ, СОДЕРЖАНИЕ И ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПУСКНОЙ**

## КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЕ

### 4.1 Общие требования к выпускной квалификационной работе

Выпускная квалификационная работа (ВКР) бакалавра представляет собой выполненную обучающимися (или несколькими обучающимися совместно) работу, демонстрирующую уровень подготовленности выпускника к самостоятельной профессиональной деятельности. ВКР является самостоятельной и логически завершенной работой, в которой решается конкретная задача в определённой области менеджмента.

ВКР бакалавра может быть посвящена исследованию как теоретических, так и практических вопросов в сфере управления организациями разных уровней. В выпускной работе могут решаться задачи организационно-управленческой, информационно-аналитической и предпринимательской деятельности. К ВКР предъявляются следующие требования:

- соответствие содержания ВКР требованиям ФГОС ВО, в частности, её направленность на формирование соответствующих общекультурных и профессиональных компетенций;
- аналитический характер ВКР;
- использование в качестве основания при написании ВКР самостоятельно проведённых исследований и расчётов;
- направленность проводимых в ВКР разработок на повышение эффективности профессиональной деятельности специалиста, деятельности предприятия;
- решение конкретной практической задачи в области землеустройства и кадастров;
- получение новых теоретических и (или) экспериментальных результатов, имеющих важное значение для землеустройства и кадастров;
- внутреннее единство материала ВКР;
- соблюдение логической последовательности в изложении материала;
- использование современных научных методологических подходов, программных продуктов и компьютерных технологий для сбора и обработки информации.

Тема работы должна быть актуальной, соответствовать состоянию и перспективам развития науки в области землеустройства и кадастров. Условием актуальности темы является её направленность на решение важных задач в этой области.

При формулировании темы ВКР, как правило, определяют объект и предмет исследования. Объектом исследования является та часть реальности (процесс, явление, знание, порождающие проблемную ситуацию), которая изучается и (или) преобразуется исследователем. Предмет исследования находится в рамках объекта, это те его стороны и свойства, которые непосредственно рассматриваются в данном исследовании. Предмет исследования определяет тему ВКР.

Темы выпускных квалификационных работ определяются выпускающими кафедрами соответствующего направления. Кафедра предоставляет обучающемуся перечень тем выпускных квалификационных работ, кроме того, темы выпускных квалификационных работ могут быть предложены предприятиями, организациями, учреждениями, являющимися потребителями кадров данного профиля. Обучающемуся предоставляется право выбора темы выпускной квалификационной работы, вплоть до предложения своей темы с необходимым обоснованием целесообразности ее разработки.

Вуз утверждает перечень тем выпускных квалификационных работ, предлагаемых обучающимся, и доводит его до сведения обучающихся не позднее, чем за 6 месяцев до даты начала государственной итоговой аттестации. По письменному заявлению обучающегося вуз может в установленном порядке представить обучающемуся возможность подготовки и защиты ВКР по предложенной им теме, в случае обоснованности целесообразности её разработки для практического применения в соответствующей области профессиональной деятельности или на конкретном объекте профессиональной деятельности.

Для руководства подготовкой ВКР за обучающимся приказом закрепляется руководитель ВКР из числа работников вуза и при необходимости консультант (консультанты).

## 4.2 Структура и краткое содержание выпускной квалификационной работы

Содержание и соотношение отдельных частей пояснительной записки (в процентах от ее общего объема) следующее:

1. Титульный лист
2. Реферат
3. Задание на выпускную квалификационную работу
4. Содержание
5. Введение - до 3%
6. Обзор литературы - до 20%
7. Характеристика объекта исследования - 20%
8. Содержание и экономическое обоснование выпускной квалификационной работы (согласно тематике) - 43%
9. БЖД – до 10%
10. Заключение (до 4%)
11. Список использованных источников (4%)
12. Приложения (до 6%)

**Титульный лист** и **Задание** на выпускную квалификационную работу оформляются на специальных бланках.

Текст пояснительной записки набирается на компьютере на листах писчей бумаги в соответствии с действующими нормативными документами по оформлению дипломных проектов. При написании текста необходимо использовать принятую кадастровую терминологию. Сокращения допускаются только общепринятые.

Текст пояснительной записки должен быть иллюстрирован, т.е. содержать рисунки, соответствующие графической части выпускной квалификационной работы, а также другие необходимые рисунки.

**Содержание** должно включать все заголовки, имеющиеся в тексте пояснительной записки и соответствовать заданию на выпускную квалификационную работу.

**Введение** должно содержать краткое изложение, применительно к теме выпускной квалификационной работы, вытекающие из действующих нормативно-правовых актов; цели, задачи, объект исследования, краткое содержание ВКР.

**Обзор литературы** дается в отдельном разделе, который может иметь заголовки в зависимости от темы выпускной квалификационной работы.

В последующих разделах пояснительной записки дается характеристика объекта исследования, перспективный план его развития, обоснование проектных решений.

Все имеющиеся в тексте иллюстрации и таблицы должны быть упомянуты в тексте и связаны с ним.

**Заключение** должно содержать итог выполненной выпускной квалификационной работы, сущность авторских решений, их практическое значение и эффективность, рекомендации производству. Заключение должно иметь следующее содержание:

- а) существо и влияние авторских разработок на управление земельными ресурсами, на уровень использования земли;
- б) практическое значение и эффективность авторских решений (предложений) или рекомендации для производства.

**Список использованных источников** составляется в соответствии с действующим ГОСТом и должен содержать не менее 30 наименований.

**В Приложение** могут быть вынесены расчетные таблицы и другие данные, включение которых в текст пояснительной записки нецелесообразно.

## 4.3 Правила оформления выпускных квалификационных работ

Выпускные квалификационные работы, содержащие сплошной текст, а также текст с таблицами и иллюстрациями (рисунки, графики, диаграммы), являются документами, позволяющими оценить качество выполненного студентом задания и проявленные при этом знания и умения.

Текст может публиковаться под одним заголовком и может делиться на разделы и подразделы.

Заголовки должны четко и кратко отражать содержание разделов и подразделов. Их печатают с абзацного отступа.

Заголовки разделов выполняются заглавными буквами. Перед заголовком проставляется арабской цифрой порядковый номер раздела без точки после него. Выравнивание – по ширине. Введение и список использованных источников не нумеруют.

Заголовки подразделов выполняются строчными буквами в разбежку, (шрифт разреженный на 3 пт) без точки после его порядкового номера, первая буква – прописная. Между заголовком и подзаголовком, а также между заголовком (подзаголовком) и текстом оставляется расстояние равное одному интервалу.

Располагаются заголовки не симметрично следующему за ним тексту, а сдвигаются влево. Самому заголовку предшествует стандартный абзац (отступ 1,25 см). Номера и подзаголовки размещаются на этой и последующих страницах с соблюдением вышеуказанного правила.

В конце заголовков точек не ставят. Переносы слов не допускаются.

Тексты пояснительных записок необходимо выполнять на бумаге формата А 4.

Иллюстрации, таблицы, распечатки с ЭВМ могут представляться на бумаге формата А 3, а также на миллиметровой бумаге (светло-оранжевого или голубого цвета).

Текст печатают через 1,5 интервала (цвет – черный), шрифт Times New Roman, интервал – обычный, размер шрифта – 14, выравнивание текста – по ширине страницы.

Рекомендуемые размеры полей: слева – 30 мм, справа – 15 мм, сверху – 20 мм, снизу – 20 мм.

Каждый раздел начинают с новой страницы. Допускается размещать очередной раздел на одной странице с предыдущим. При этом после заголовка и подзаголовка раздела до нижней границы текста должно уместиться не менее трех строк.

Опечатки, описки, неточности допускается исправлять после подчистки или закрашивания белой краской.

Числовые значения величин в тексте приводят с установленной степенью точности, с одинаковым числом знаков после запятой для одной и той же величины. Между числом и обозначением физической величины оставляют пробел.

При необходимости формулы нумеруют. Нумерация сквозная, цифры – арабские, в скобках, на одной линии с формулой, ближе к правому полю.

Номер страницы проставляют в правом верхнем ее углу на расстоянии 10-12 мм от верхнего и правого краев листа.

К иллюстрациям относятся рисунки, схемы, диаграммы, фотографии, располагают их по тексту после первого упоминания. Нумерация иллюстраций сквозная, арабскими цифрами. Каждый рисунок снабжается подрисовочной подписью по типу: Рисунок 1 – Земельно-оценочная карта Азовского района Ростовской области.

При ссылке на рисунок в тексте используют словосочетания «...в соответствии с рисунком 4» или «см. рисунок 4».

При масштабировании осей диаграмм риски делений обычно наносят с их внутренней стороны. Цифры располагают снаружи, над делениями.

Над «головкой» таблицы слева размещают слово «Таблица» с порядковым номером: Таблица 1

После цифры точки не ставят. Если таблица имеет название, то его помещают в той же строке через тире.

Желательно, чтобы название таблицы было кратким и размещалось в одну строку. Если же название в одну строку не уместится, то его размещают в две и более строки. При этом начало второй строки (в зависимости от ее длины) можно начать под прописной «Т» слова «Таблица» или сдвинуть вправо так, чтобы весь заголовок таблицы располагался симметрично.

Таблицы выполняют в закрытой форме, то есть линии обрамляют табличный текст со всех четырех сторон. Графы и строки таблиц отделяют только вертикальными и горизонтальными линиями. Использование диагональных линий в заголовках и подзаголовках граф недопустимо. Между строками таблицы можно не проводить вертикальных и горизонтальных линий, если это не затрудняет пользование ею. «Головка» таблицы от ее остальной части обязательно отделяется линией.

Сама таблица в зависимости от размера и структуры может размещаться вдоль короткой или длинной стороны листа, включаться в текст, переноситься на следующую страницу. В последнем случае таблицу «не закрывают» линией снизу (при расположении вдоль короткой стороны листа) или справа (при расположении вдоль его длинной стороны). Допускается части таблицы размещать на одной странице друг под другом или рядом (на одном уровне). При переносе таблицы повторяют «головку» или «боковик» таблицы.

В таблице не выделяют отдельно графы «Номер по порядку» (№ пп) и «Единицы измерения», исключая узаконенные формы (например, бухгалтерских документов, статистической отчетности).

Нумерация граф (арабскими цифрами) проводится при наличии на них ссылок в тексте, при делении таблицы на части и при переносе таблицы на следующую страницу.

В приложения выносятся материалы, дополняющие основной текст: документы и их копии, табличный материал, схемы, рисунки и т. д.

Нумерация страниц с приложениями – сквозная, продолжающая нумерацию страниц основного документа. Приложения располагают в порядке ссылки на них. Каждое из приложений начинают с новой страницы. Слово «Приложение» с соответствующей буквой русского алфавита (А, Б, В и т.д.) располагают посередине листа. Каждое приложение снабжают заголовком.

Заголовок располагают симметрично тексту. Основной формат – А 4. Допустимо использование форматов А 3, А4х3, А4х4, А 2 и А 1.

Заимствования в тексте из иных материалов (цитаты, формулы, косвенная передача суждений, мнений и т.д.), даже самого автора (-ов) сопровождаются ссылкой на первичный источник (статью, книгу, нормативный документ и пр.). Ссылка в тексте приводится в квадратных скобках, например: [2]; [4, с.16], [4 – 8], [8, таблица 7] и т.д.

В реферате указывают:

- объем материалов, число таблиц, иллюстраций, приложений и использованных источников;

- перечень ключевых слов (от 5 до 15 слов или словосочетаний);

- текст реферата.

Содержание включает все рубрики (заголовки, подзаголовки и приложения с их обозначениями) с указанием номеров страниц.

Слово «Содержание» располагают в виде заголовка симметрично тексту. Печатают (пишут) вразбежку, первая буква-прописная.

Отступив несколько от основных рубрик, помещают перечень приложений. Несколько ниже помещают перечень графических документов.

Лист 1.....наименование.....

Лист 2.....то же.....

Лист 3.....

Титульный лист располагается под обложкой дипломного проекта (работы). Титульный лист не нумеруют, но считают первым листом документа.

Последующие листы нумеруются, начиная со второго – 2, 3, 4..... Не допускаются:

- переносы слов в строках реквизитов;
- не узаконенные сокращения и аббревиатуры;
- цветовое решение отдельных реквизитов;
- использование нестандартизированных и не принятых в нормативной документации терминов и понятий.

Наименование проекта (работы) приводят в полном соответствии с его (ее) написанием в перечне дипломных проектов (работ), зарегистрированных в установленном порядке (приказ по академии, факультету). Рекомендуется наименование дипломного проекта (работы) формулировать по возможности кратко, так, чтобы оно достаточно точно характеризовало объект разработки.

## **5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана

## **6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

### **6.1 Перечень компетенций, которыми должен овладеть обучающийся в результате освоения образовательной программы**

Шифр компетенции	Содержание компетенции
ОК-1	способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции
ОК-2	способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции
ОК-3	способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности
ОК-4	способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
ОК-5	способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
ОК-6	способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия
ОК-7	способность к самоорганизации и самообразованию
ОК-8	способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности



ОК-9	способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций
ОПК-1	способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
ОПК-3	способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами
ПК-1	способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости
ПК-2	способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
ПК-3	способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
ПК-4	способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
ПК-5	способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
ПК-6	способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок
ПК-7	способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости
ПК-8	способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС)
ПК-9	способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости
ПК-10	способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ
ПК-11	способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости
ПК-12	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства

## 6.2 Описание показателей, критериев и шкал оценивания компетенций

### Критерии допуска обучающегося к ГИА в форме защиты ВКР:

- отсутствие академической задолженности,
- полное выполнение обучающимся учебного плана или индивидуального учебного плана;
- своевременное выполнение и предоставление выпускной квалификационной работы в государственную экзаменационную комиссию.

Таблица 6.1 – Показатели и шкалы оценки сформированности компетенций на защите выпускной квалификационной работы

Критерии оценки	Оценка по шкале порядка, балл
<b>1. Показатель, характеризующий уровень проработки темы ОК-1, ОК-2, ОК-3, ОК-4, ОПК-2, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-7, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12:</b> - актуальность и обоснованность тематики работы, соответствие современным требованиям науки и производства - степень завершенности работы - объем и глубина, компетентность автора по теме - степень освоения методов и инструментов в профессиональной области - достоверность и обоснованность полученных результатов и выводов	от 2 до 5
<b>2. Наличие материала, подготовленного к практическому использованию ОК-8, ОК-9, ОПК-2, ОПК-3, ПК-1, ПК-4:</b>	
- заказ предприятия и (или) рецензия предприятия с указанием практической значимости полученных результатов	1
- результаты внедрения в производственный процесс (с указанием экономического эффекта, оформленного в официальном документе)	10
- акт внедрения в учебный процесс	3
- акт внедрения в НИР	3
<b>3. Использование инновационных методов при разработке проектных решений (выполнении работы) ОПК-1, ПК-8, ПК-10, ПК-11, ПК-12:</b>	
- использование программных продуктов	3
- использование мультимедийных средств представления информации	2
<b>4. Качество доклада (композиция, полнота представления работы, убежденность автора) ОК-3, ОК-4, ОК-5, ОК-7:</b>	от 2 до 5
<b>5. Качество оформления работы и демонстрационных материалов ОК-5, ОК-7, ПК-5, ПК-8:</b>	от 2 до 5
<b>6. Культура речи, манера общения, умение использовать наглядные пособия, способность заинтересовать аудиторию ОК-5, ОК-6:</b>	от 2 до 5
<b>7. Показатель, характеризующий уровень апробации результатов работы ОК-7, ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12:</b>	
- доклады на конференциях (за каждый доклад)	2
- научные публикации (за каждую публикацию)	3
<b>Общая оценка работы, балл</b>	

### Критерии оценки:

- оценка «отлично» выставляется, если студент набрал в сумме 28 и более баллов;
- оценка «хорошо» выставляется студенту, если он набрал 21-27 баллов;
- оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он набрал 15-20 баллов;
- оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он набрал менее 15 баллов.

Итоговые результаты защиты выпускной квалификационной работы оцениваются по пяти балльной системе:

**Оценка «отлично»** присваивается, когда работа выполнена на актуальную тему; структура работы логично раскрывает методы достижения цели и последовательность решения поставленных задач; проблема раскрыта глубоко и всесторонне; даны представляющие интерес практические рекомендации, вытекающие из анализа проблемы, рекомендации убедительно аргументированы; требования к оформлению работы соблюдены полностью, список источников отражает основные положения работы, актуален, т.е. результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций (знания, умения и навыки) продемонстрированы на высоком уровне. В ходе защиты выпускник продемонстрировал свободное владение материалом, уверенно излагал результаты исследования, представил презентацию или плакаты, в достаточной степени отражающие суть ВКР.

**Оценка «хорошо»** присваивается, когда тема ВКР не отличается новизной; структура работы логично раскрывает методы достижения цели и последовательность решения постав-

ленных задач; проблема раскрыта, положения органично связаны с управленческой практикой; даны практические рекомендации, рекомендации в основном аргументированы; требования к оформлению работы соблюдены полностью, список источников отражает основные положения работы, представлен в достаточной степени, т.е. результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций (знания, умения и навыки) продемонстрированы на хорошем уровне. В ходе защиты выпускник уверенно излагал результаты исследования, представил презентацию или плакаты, в достаточной степени отражающие суть ВКР. Однако были допущены незначительные неточности при изложении материала, не искажающие основного содержания по существу, презентация или плакаты имеют неточности, ответы на вопросы при обсуждении работы были недостаточно полными.

**Оценка «удовлетворительно»** присваивается, когда выявлены недостатки при обосновании актуальности темы, т.е. тема не отличается новизной; нарушена логика изложения материала, задачи и проблемы раскрыты не полностью; теоретические положения слабо увязаны с управленческой практикой; практические рекомендации носят формальный характер; требования к оформлению работы соблюдены не полностью, в списке источников нарушены требования к оформлению, не полно отражает основное содержание работы, присутствуют устаревшие источники, т.е. результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций (знания, умения и навыки) продемонстрированы удовлетворительно. В ходе защиты допущены неточности при изложении материала, достоверность некоторых выводов не доказана. Отсутствие или недостаточное количество наглядного материала (презентации или плакатов). Автор недостаточно продемонстрировал способность разобраться в конкретной практической ситуации.

**Оценка «неудовлетворительно»** присваивается, когда актуальность темы практически не обоснована; нарушена логика изложения материала, задачи и проблемы не раскрыты; допущены существенные теоретико-методологические ошибки; аргументация по основным положениям практической значимости не представлена; требования к оформлению работы и списка использованных источников не соблюдены; доклад основных положений работы и наглядность представленных материалов выполнены неудовлетворительно, не отражают содержание работы; студент не сумел ответить на вопросы, т.е. показаны слабые результаты освоения общекультурных и профессиональных компетенций.

**Факторами, свидетельствующими о высоком качестве** выполнения выпускной квалификационной работы и о хорошей подготовке обучающегося к её защите, являются:

- актуальность темы и оригинальность авторской концепции, умение её аргументировано защищать,
- умение выделить свой вклад в раскрытие темы;
- практическая значимость работы, возможность внедрения в практику производства и управления организациями её результатов;
- логичность и последовательность в раскрытии темы дипломной работы;
- использование инновационных разработок и последних достижений НТП;
- наличие в работе элементов научных исследований, экспериментов, экспертных оценок, использование системного и ситуационного подходов, экономико-математических методов и моделей;
- применение компьютерной техники и современного программного обеспечения
- наличие патентов, актов внедрения, отзывов ведущих специалистов отрасли;
- наличие публикаций по теме ВКР;
- наличие заказа на выполнение ВКР от организации;
- вариантность предлагаемых решений и альтернативность подходов, используемых при раскрытии темы ВКР (многовариантный анализ и решение оптимизационных задач);
- использование статистических данных за период 5 и более лет, выполнение прогнозирования;
- разноплановость и оригинальность иллюстраций, творческий подход к оформлению работы и изложению доклада;

- наличие демонстрационных образцов;
- участие в разработке комплексной выпускной квалификационной работы (проекта) вместе с другими студентами.

**Факторами, обуславливающими снижение оценки,** являются:

- слабое знание излагаемого материала, чтение доклада, ошибки и неточности в тексте ВКР и иллюстрационном материале, а также при изложении доклада и в ответах на вопросы;
- наличие в докладе и в иллюстрационных материалах информации, не относящейся к теме ВКР;
- несоблюдение требований к содержанию и объему ВКР;
- несоответствие содержания ВКР заданию на её выполнение и макету дипломной работы;
- низкое качество оформления текстовой и иллюстрационной (графической) части дипломной работы;
- отсутствие экономического обоснования предложений;
- выявление в процессе защиты фактов нарушения авторских прав.

### **6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы**

#### **6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»)**

1. Использование земель с особым правовым режимом.
2. Использование земель в муниципальном образовании.
3. Государственная кадастровая оценка различных категорий.
4. Земельно-оценочное зонирование территории муниципального образования.
5. Инвентаризация земель в системе кадастра недвижимости.
6. Использование земельно-кадастровой информации в системе ипотечного кредитования.
7. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей ГКН.
9. Комплексная оценка земель муниципальных образований.
10. Обоснование путей рационального использования земель муниципального образования.
11. Оптимизация использования земель муниципального образования с учетом земельно-кадастровой информации.
12. Особенности ведения кадастра недвижимости в муниципальном образовании.
13. Кадастровые работы при формировании объекта недвижимости.
14. Оценка земли и иной недвижимости муниципального образования.
15. Управление земельными ресурсами муниципального образования.
16. Мониторинг земель разных категорий.
17. Техническая инвентаризация объектов недвижимости.
18. Кадастр застроенных территорий.
19. Земельный надзор (контроль) в муниципальном образовании.
20. Организация кадастровых работ в муниципальном образовании.
21. Прогнозирование использования земельных ресурсов.

#### **6.3.2 Примерное содержание выпускных квалификационных работ.**

**Тема «ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

## Введение

## Глава 1 Теоретические положения государственного кадастра недвижимости

## 1.1 Государственный кадастр недвижимости как технологический процесс

## 1.1.1 Технология централизованного ведения кадастрового учёта объектов недвижимости

## 1.1.2 Технологические схемы ведения государственного кадастрового учёта

## 1.2 Программные продукты кадастровой деятельности

## Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

## 2.1. Краткая характеристика района исследования

## 2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

## Глава 3 Ведение кадастра недвижимости в МО

## 3.1 Межведомственное взаимодействие организаций при ведении государственного кадастра недвижимости

## 3.2 Осуществление кадастровых процедур в пределах территории МО

## 3.3 Эффективность проведения кадастровой деятельности

## Глава БЖД

## Заключение

## Список использованных источников

**Тема «ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

## Введение

## Глава 1 Нормативно-правовые и методические основы учёта объектов недвижимого имущества

## 1.1 Понятие, содержание, задачи и виды государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости

## 1.2 Общий порядок проведения технической инвентаризации объектов недвижимости

## Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

## 2.1. Краткая характеристика района исследования

## 2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

## Глава 3 Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства и порядок его постановки на государственный кадастровый учет

## 3.1. Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства

## 3.1.1. Общая последовательность проведения работ по технической инвентаризации зданий

## 3.1.2. Техническое описание объекта исследования

## 3.1.3. Методика проведения обмерных работ при натурных измерениях здания

## 3.1.4. Составление абрисов при проведении технической инвентаризации

## 3.1.5. Изготовление поэтажных планов объекта исследования

## 3.1.6. Изготовление ведомостей помещений и их площадей

## 3.1.7. Заполнение технического паспорта на здание

## 3.2. Порядок постановки на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства

## Глава БЖД

## Заключение

## Список использованных источников

**Тема «ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ В СИСТЕМЕ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ»**

## Введение

## Глава 1 Теоретические основы инвентаризации земель

## 1.1 Место инвентаризации земель в системе земельно-кадастровых работ

## 1.2 Состав и содержание инвентаризационных работ

## 1.3 Земельный баланс

## Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

## 2.1. Краткая характеристика района исследования

- 2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования
- Глава 3 Инвентаризация земель объекта исследования
- 3.1. Обоснование необходимости проведения инвентаризации земель
- 3.2. Порядок проведения инвентаризации земель в районе исследования
- 3.4. Эффективность проведения мероприятий по инвентаризации земель
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников

### **Тема «ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА ПРИ РАЗДЕЛЕ СОБСТВЕННОСТИ»**

- Введение
- Глава 1 Характеристика недвижимого имущества как объекта оценки
- 1.1 Понятие и признаки «недвижимого имущества», как объекта оценки в определении Гражданского кодекса
- 1.2 Виды недвижимого имущества
- 1.3 Различия движимого и недвижимого имущества
- 1.4 Недвижимое имущество в жилищной сфере
- 1.5 Особенности права собственности на жилое помещение
- 1.6 Особенности оценки жилой недвижимости
- Глава 2 Характеристика местоположения объекта оценки
- 2.1 Краткое описание местонахождения объекта оценки
- 2.2 Общие сведения о городе (районе)
- 2.3 Климат
- 2.4 Рельеф
- 2.5 Гидрография, гидрология, почвенный покров и растительность города (района)
- 2.6 Рынок недвижимости города (района) и его анализ
- 2.7 Характеристика оцениваемого имущества
- Глава 3 Оценка имущества при разделе собственности в городе (районе)
- 3.1 Анализ наиболее эффективного наилучшего использования объекта оценки
- 3.2 Расчёт стоимости недвижимого имущества затратным подходом
- 3.3 Расчёт стоимости недвижимого имущества доходным подходом
- 3.4 Расчёт стоимости недвижимого имущества сравнительным подходом
- 3.4.1 Обоснование вносимых корректировок
- 3.5 Расчёт рыночной стоимости квартиры путём обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов
- 3.6 Согласование результатов
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников

### **Тема «ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ (КВАРТИРЫ) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ КУПЛИ – ПРОДАЖИ»**

- Введение
- Глава 1 Теоретические основы оценки недвижимости
- 1.1 Понятие недвижимости. Недвижимость как объект оценки
- 1.2 Цели оценки объектов недвижимости
- 1.3 Основные подходы и методы оценки недвижимости
- 1.4 Регулирование оценочной деятельности
- Глава 2 Описание региона размещения и местоположения объекта оценки
- 2.1 Краткая характеристика (области, края)
- 2.2 Общая характеристика города (района)
- 2.3 Климат

- 2.4 Геологическое строение, рельеф
- 2.5 Почвенный и растительный покров
- 2.6 Земельные ресурсы

Глава 3 Определение рыночной стоимости объекта недвижимости (квартиры) для целей купли-продажи

- 3.1 Анализ наиболее эффективного использования
- 3.2 Определение стоимости объекта
  - 3.2.1 Затратный подход
  - 3.2.2 Доходный подход
  - 3.2.3 Сравнительный подход
- 3.3.1 Описание и выбор объектов-аналогов. Расчет рыночной стоимости объекта оценки (квартиры)

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения мониторинга земель

- 1.1 Понятие мониторинга земель
- 1.2 Содержание мониторинга земель
- 1.3 Особенности мониторинга земель различных категорий

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие положения
- 2.2 Климат
- 2.3 Рельеф

Глава 3 Мониторинг земель объекта исследования

- 3.1 Характеристика земельных ресурсов
- 3.2 Анализ и оценка состояния земель различных категорий
- 3.3 Использование данных мониторинга земель при принятии административно-управленческих решений

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы ведения земельного надзора

- 1.1 Понятие и основные положения земельного надзора
- 1.2 Виды ответственности за земельные правонарушения
- 1.3 Организация муниципального земельного надзора

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие положения
- 2.2 Климат
- 2.3 Рельеф

Глава 3 Проведение государственного надзора в муниципальном образовании

- 3.1 Анализ проведения государственного надзора в районе
- 3.2 Эффективность земельного надзора в районе

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Глава 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами муниципального образования (обзор литературы по теме исследования)

1.1 Земельные ресурсы как объект муниципального управления

1.2 Современная законодательная база по управлению земельными ресурсами в муниципальном образовании

1.3 Анализ методов и механизмов управления земельными ресурсами

Глава 2. Характеристика объекта исследования

2.1 Общие сведения

2.2 Природно-климатические условия

2.3 Анализ использования земельных ресурсов в муниципальном образовании

Глава 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании

3.1 Приемы и методы системного анализа при разработке эффективности управления земельными ресурсами

3.2 Организационно-экономический механизм управления земельными ресурсами в муниципальном образовании

3.3 Проблемы загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления в муниципальном образовании

3.4 Разработка предложений по повышению эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании

3.4.1 Обоснование выбора территории под размещение полигона ТБО

3.4.2 Проектирование полигона ТБО

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Введение

Глава 1. Теоретические основы прогнозирования использования земельных ресурсов (обзор литературы по теме исследования)

1.1. Прогнозирование как функция управления земельными ресурсами

1.2. Основные положения прогнозирования использования земельных ресурсов

1.3. Задачи и принципы прогнозирования использования земельных ресурсов. Классификация прогнозов

1.4 Функции прогнозирования использования земельных ресурсов

1.5 Методы прогнозирования использования земельных ресурсов

Глава 2. Характеристика объекта исследования

2.1 Общие сведения

2.2 Природно-климатические условия

2.3 Характеристика земельных ресурсов

2.4 Социально-экономическая характеристика объекта исследования

Глава 3. Прогнозирование использования земельных ресурсов муниципального образования

3.1 Анализ использования земельных ресурсов

3.2 Анализ и прогноз численности населения

3.3 Прогнозирование использования земельных ресурсов

3.4 Эффективность намечаемых мероприятий

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников.



## **6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

### **6.4.1 Порядок организации и проведения государственной итоговой аттестации**

В соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, решением ученого совета института государственная итоговая аттестация проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы (ВКР). Междисциплинарный (государственный) экзамен не проводится по решению Ученого совета института протокол № 5 от 29.08.2014.

Порядок защиты выпускной квалификационной работы регламентируется следующими документами: «Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636 и Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636», а так же локальными нормативными актами организации - Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№5 от 26.01.2016г.), Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015г.).

Для проведения государственной итоговой аттестации в вузе создается экзаменационная комиссия, действующая в течение календарного года. Экзаменационная комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии. Председатель экзаменационной комиссии утверждается не позднее 31 декабря года, предшествующего году проведения государственной итоговой аттестации. Он является лицом, не работающим в НИМИ. Председатель экзаменационной комиссии должен иметь учёную степень доктора наук и (или) учёное звание профессора, либо являться ведущим специалистом – представителем работодателя или объединения работодателей в соответствующей области профессиональной деятельности. Председатель организует и контролирует деятельность комиссии, обеспечивает единство требований, предъявляемых к обучающимся при проведении государственной итоговой аттестации. Состав экзаменационной комиссии утверждается не позднее, чем за месяц до даты начала государственной итоговой аттестации. В состав экзаменационной комиссии включаются не менее 5 человек, из которых не менее 50 процентов являются ведущими специалистами – представителями работодателей в соответствующей области профессиональной деятельности, остальные – лицами, относящимися к профессорско-преподавательскому составу НИМИ и (или) иных организаций и (или) научными работниками, имеющими учёное звание и (или) учёную степень.

Не позднее, чем за 30 календарных дней до дня проведения первого аттестационного испытания вуз утверждает приказом расписание аттестационных испытаний, в котором указываются даты, время и место их проведения. Это расписание доводится до сведения обучающегося, председателя, членов и секретаря экзаменационной комиссии, руководителей и консультантов ВКР.

В целях осуществления контроля самостоятельного выполнения выпускных квалифи-

кационных работ, законченная ВКР подлежит обязательной проверке на оригинальность с помощью системы «АНТИПЛАГИАТ. ВУЗ», в соответствии с Порядком проверки письменных работ обучающихся в НИМИ ДГАУ на оригинальность на основе системы «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ», утвержденным приказом № 122 от 13.11.2014 г. При получении задания на выполнение ВКР, обучающийся заполняет заявление установленной формы, в котором фиксируется факт ознакомления с требованием о проверке его работы системой «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ». Выполненная ВКР в виде единого файла, сохранённого как документ Microsoft Word, передаётся для проверки лицу из профессорско-преподавательского состава, ответственному за осуществление проверки. Ответственное лицо проводит проверку ВКР с помощью системы «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ», формирует справку о результатах проверки по установленной форме и передаёт её руководителю обучающегося. Результаты проверки учитываются руководителем и заведующим выпускающей кафедры при решении вопроса о допуске обучающегося к защите работы.

Законченная и оформленная выпускная квалификационная работа подписывается обучающимся, руководителем, консультантами и вместе с письменным отзывом руководителя (результаты проверки письменной работы системой «АНТИПЛАГИАТ. ВУЗ» прилагаются к отзыву руководителя), представляется заведующему кафедрой для утверждения.

Отзыв руководителя составляется по определенной форме о работе обучающегося в период подготовки ВКР. Как правило, в нем определяется соответствие содержания ВКР индивидуальному заданию, степень самостоятельности студента при выполнении ВКР, его инициативность, умение обобщать и делать соответствующие выводы. В отзыве руководитель выпускной квалификационной работы отмечает степень усвоения выпускником целым рядом компетенций, определенных для бакалавра менеджмента, а также способность и умение использовать полученные знания в самостоятельной работе. В отзыве руководитель ВКР также отмечает полноту, глубину и обоснованность решения поставленных вопросов, способность к самостоятельной профессиональной деятельности. В заключение руководитель указывает на достоинства, недостатки ВКР, грамотность и стиль изложения, а также по своему усмотрению освещает другие вопросы.

Обучающийся должен быть ознакомлен с содержанием отзыва руководителя не позднее, чем за 5 календарных дней до дня защиты ВКР.

Выпускная квалификационная работа должна быть полностью закончена, оформлена в соответствии с требованиями и представлена секретарю экзаменационной комиссии за 2 дня до защиты.

В экзаменационную комиссию по защите ВКР до начала защиты выпускных работ представляются следующие документы:

- копия приказа об утверждении тем работ и руководителей;
- ВКР в одном экземпляре;
- отзыв руководителя;
- зачетная книжка,
- справка о результатах проверки работы с помощью системы «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ»;

«АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ»;

К защите ВКР допускаются студенты, своевременно предоставившие в экзаменационную комиссию ВКР и полностью выполнившие все требования программы обучения.

Защита ВКР происходит публично на заседании экзаменационной комиссии. В процессе проведения государственной итоговой аттестации в форме защиты ВКР устанавливается соответствие уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям ФГОС ВО. Для доклада студенту предоставляется не более 10 минут.

В докладе необходимо отразить тему и её актуальность, кратко охарактеризовать объект и предмет исследований, сформулировать цель работы, рассказать о полученных результатах и сделать выводы, сформулировать предложения по возможности использования предложений в практике управления и производственной деятельности.

При наличии публикаций по теме ВКР необходимо сообщить о них в докладе и предо-

ставить ксерокопии публикаций вместе с текстом ВКР в экзаменационную комиссию.

Защита выпускной квалификационной работы осуществляется в следующей последовательности:

- представление председателям экзаменационной комиссии темы выпускной квалификационной работы студента членам комиссии;
- сообщение обучающегося с использованием наглядных материалов и компьютерной техники об основных результатах выпускной квалификационной работы (не более 10 минут);
- вопросы членов экзаменационной комиссии и присутствующих обучающемуся после доклада;
- ответы обучающегося на заданные вопросы;
- оглашение отзыва руководителя на выпускную квалификационную работу или при необходимости его выступление;
- оглашение рецензии;
- ответы студента на замечания рецензента.

Продолжительность защиты одной выпускной квалификационной работы, как правило, не должна превышать 45 минут.

Задача экзаменационной комиссии состоит в выявлении качеств профессиональной подготовки выпускника и принятии решения о присвоении ему высшего образования и квалификации «Бакалавр» по направлению подготовки.

После окончания защиты выпускных квалификационных работ, назначенных на текущий день, проводится закрытое заседание экзаменационной комиссии. На основе открытого голосования посредством большинства голосов определяется оценка по каждой работе. После заседания экзаменационной комиссии выпускникам объявляются результаты защиты работ.

Выпускникам, успешно прошедшим государственную итоговую аттестацию, присуждается квалификационная степень бакалавра и выдается диплом о высшем образовании и о квалификации - бакалавра государственного образца

Результаты работы экзаменационной комиссии оформляются протоколами.

По окончании работы экзаменационной комиссии председатель составляет отчет, который обсуждается на Ученом совете факультета. Отчеты представляются в двух экземплярах в учебную часть института, один для предоставления в двухмесячный срок после завершения государственной итоговой аттестации в Департамент научно-технологической политики и образования, а другой экземпляр хранится в течение пяти лет до передачи в архив института.

Тексты ВКР размещаются вузом в электронно-библиотечной системе. Доступ лиц к текстам ВКР обеспечивается с соблюдением требований законодательства Российской Федерации с учётом необходимости изъятия производственных, технических, экономических, организационных и иных сведений, в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, в соответствии с решением правообладателя.

Обучающиеся, не прошедшие государственной итоговой аттестации в связи с неявкой на защиту ВКР по уважительной причине (временная нетрудоспособность, исполнение общественных или государственных обязанностей и по другим причинам, перечень которых установлен вузом) вправе пройти государственную итоговую аттестацию в течение 6 месяцев после завершения официальных защит ВКР. При этом обучающийся должен предоставить документ, подтверждающий причину его отсутствия.

#### **6.4.2 Порядок апелляции результатов аттестационных испытаний**

По результатам аттестационных испытаний обучающийся имеет право на апелляцию.

Для проведения апелляций по результатам государственной итоговой аттестации в вузе создается апелляционная комиссия, действующая в течение календарного года. Апелляцион-

ная комиссия состоит из Председателя и членов комиссии. Она действует в течение года. Председателем апелляционной комиссии утверждается руководитель вуза. В состав апелляционной комиссии включаются не менее 4 человек из числа лиц, относящихся к профессорско-преподавательскому составу вуза и не входящих в состав экзаменационной комиссии.

Обучающийся имеет право подать в апелляционную комиссию письменную апелляцию о нарушении, по его мнению, установленной процедуры проведения аттестационного испытания, или выставлении заниженной оценки. Апелляция подаётся лично обучающимся в апелляционную комиссию не позднее следующего рабочего дня после объявления результатов аттестационного испытания.

Для рассмотрения апелляции секретарь экзаменационной комиссии направляет в апелляционную комиссию протокол заседания экзаменационной комиссии, заключение председателя экзаменационной комиссии о соблюдении процедурных вопросов при проведении аттестационного испытания, а также выпускную квалификационную работу, отзыв и рецензию на неё.

Апелляция рассматривается не позднее 2 рабочих дней со дня подачи апелляции на заседании апелляционной комиссии, на которое приглашается председатель экзаменационной комиссии и обучающийся, подавший апелляцию. Заседание апелляционной комиссии проводит её председатель.

При рассмотрении апелляции о нарушении порядка проведения аттестационного испытания апелляционная комиссия принимает одно из следующих решений:

- об отклонении апелляции, если изложенные в ней сведения о нарушениях процедуры проведения государственной итоговой аттестации не подтвердились и (или) не повлияли на результат аттестационного испытания;

- об удовлетворении апелляции, если изложенные в ней сведения о допущенных нарушениях процедуры проведения государственной итоговой аттестации обучающегося подтвердились и повлияли на результат аттестационного испытания. В этом случае результат проведения аттестационного испытания подлежит аннулированию. Протокол о рассмотрении апелляции не позднее следующего рабочего дня передаётся в экзаменационную комиссию для реализации решения апелляционной комиссии. Обучающемуся предоставляется возможность пройти государственное аттестационное испытание в сроки, установленные образовательной организацией.

При рассмотрении апелляции о несогласии с результатами аттестационного испытания апелляционная комиссия выносит одно из следующих решений:

- об отклонении апелляции и сохранении результата аттестационного испытания;
- об удовлетворении апелляции и выставлении иного результата аттестационного испытания.

Решение апелляционной комиссии передаётся в экзаменационную комиссию не позднее следующего рабочего дня и является основанием для аннулирования ранее выставленного результата аттестационного испытания и выставления нового.

Решение комиссии принимается простым большинством голосов состава комиссии, участвовавших в заседании. При равном числе голосов председатель обладает правом решающего голоса. Протокол заседания апелляционной комиссии подписывается её председателем.

Решение апелляционной комиссии является окончательным и пересмотру не подлежит.

Решение апелляционной комиссии доводится до сведения обучающегося, подавшего апелляцию, в течение 3 рабочих дней со дня заседания апелляционной комиссии. Факт ознакомления обучающегося, подавшего апелляцию, с решением апелляционной комиссии удостоверяется подписью обучающегося.

Повторное проведение аттестационного испытания обучающегося осуществляется в присутствии одного из членов апелляционной комиссии не позднее даты завершения обучения в вузе в соответствии со стандартом. Апелляция на повторное проведение аттестационного испытания не принимается.

### 6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№5 от 26.01.2016г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана	<a href="http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp">http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp</a>

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

### 7.1 Основная литература

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл. подготовки 120700 "Землеустр-во и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; под ред. А.А. Варламова. - М. : КолосС, 2012. - 679 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф Мин. с.х. - 20 экз.

2. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М. : Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.

3. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.

4. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Ага-фонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2524-1 : 550-00. – 5экз.

5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2770-2 : 366-00. - 5 экз.

6. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - ISBN 978-5-238-02825-5. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2016).

7. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; . - 13-е изд., перераб. - М.: Юрайт, 2014.- 667 с. Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. - 25 экз.

8. Ерофеев, Б.В. Экологическое право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев. - 22-е изд., перераб. и доп. М.: Эксмо, 2011. - 527 с. - Гриф Мин. обр. [30 экз.]

9. Макар, С.В. Экономика природопользования [Текст]: учебник для вузов по спец. «Бух. учет, анализ и аудит», «Финансы и кредит», «Мировая экономика», «Налоги и налогообложение» / С.В. Макар, В.Г. Глушкова. - 2-е изд., перераб. и доп. М.: Юрайт, 2011. - 588 с. Гриф УМО [3 экз.]

10. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст] : учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 109 с. - 10 экз.

11. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 651 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

12. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.

13. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

14. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 101 с. - 75 экз.

15. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД; PDF; 671 КБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. - Загл. с экрана

16. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. - 75 экз.

17. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 3,48 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

18. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. I: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. - изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2012. - 168 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 - 24 экз.

19. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. II: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. - изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д,

Новочеркасск, 2013. – 290 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 10 экз.

20. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс : учебное пособие [Электронный ре-сурс]/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова ; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тамбовский государственный технический университет» ; учредители: Министерство образования и науки Российской Федерации. - Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. : табл. - Библиогр.: с. 72. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – (24.08.2016).

21. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Текст]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Иванова, Е.Ю. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск: 2013. – 98 с. [25 экз.]

22. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Иванова, Е. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2013. – ЖМД; PDF; 2,62 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

23. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастра» / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. [и др.]: Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. [30 экз.]

24. Сулин, М.А. Современное содержание земельного кадастра [текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120700 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120701 «Землеустройство», 120702 «Зем. кадастр», 120703 «Городской кадастр» / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов – Спб.: Проспект Науки, 2011. – 271 с. – [20 экз.].

25. Пылаева, А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.В. Пылаева ; - Электрон. дан.- Н. Новгород : ННГАСУ, 2014. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. – (08.11.2016).

26. Маланина, Е. Н. , Цветков А. В. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков. - Электрон. дан.- Омская юридическая академия, 2013. 108 с. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2016).

27. Лисина, Н. Л. Земельное право: учебное пособие. [Электронный ресурс] / Н.Л. Лисина.- Кемеровский государственный университет. 2014. 582 с. - ISBN 978-5-8353-1763-9 - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2016).

28. Юсупова, З.Г. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие / З.Г. Юсупова; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Электрон. дан.- Казань : Познание, 2014. - Режим доступа : <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2016)

29. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.

30. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.

31. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

32. Погребная, О.В. Право (земельное): курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.

33. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
34. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 69 с. – 30 экз.
35. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
36. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.
37. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.
38. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Текст]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.- Новочеркасск, 2013. – 66 с. [25 экз.]
39. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,46 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
40. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. [25 экз.]
41. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
42. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – б/ц [25 экз.].
43. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
44. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. [15 экз.]
45. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
46. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2016)
47. Бышков, П. А. Земельное право РФ (общая часть) [Электронный ресурс] : конспект лекций / П. А. Бышков, А. Н. Кирсанов. - Электрон. дан. - Москва: Российский университет



дружбы народов, 2012. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2016).

48. Околелова, А. А. Промышленное природопользование [Электронный ресурс] : лекции / А. А. Околелова. - Электрон. дан. - Волгоград : ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955> – (09.08.2016)

## 7.2 Дополнительная литература

1. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. Загл. с экрана.

2. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.

3. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

4. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студ. студ. вузов. обучающихся по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 29 с. [45 экз.]

5. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студ. студ. вузов. обучающихся по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,34 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дис. «Географические и земельно-информационные системы» для студ. вузов, обуч. по спец. 120302 – «Земельный кадастр», по дис. «Географические информационные системы» для студ. вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заочной формы обучения/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.; каф. кадастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2012. – 33 с. [40 экз.]

7. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дис. «Географические и земельно-информационные системы» для студ. вузов, обуч. по спец. 120302 – «Земельный кадастр», по дис. «Географические информационные системы» для студ. вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заочной формы обучения/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2012. - ЖМД; PDF; 890 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

8. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы по дисц. "Кадастр земель муниципальных образований" для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - 25 экз.

9. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога[Электронный ресурс]: методические указания к выполне-

нию расчетно-графической работы по дисциплине «Кадастр земель муниципальных образований» / А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова - Новочерк. инж.-мелиор. инт-т ДГАУ. – Электрон. дан.-Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,38 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

10. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. - Электрон. дан. - Новосибирск : Сибирское университетское издательство, 2011. - 80 с. - [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=57237>. – (09.08.2016)

11. Поляков, В.В. Земельно-имущественный комплекс муниципального образования: социо-эколого-экономические аспекты [Текст] : монография / В.В. Поляков, Н.В. Сухомлинова, А.С. Чешев; рост. гос. строит. ун-т. – Ростов н/Д : Книга, 2015. – 232 с. – ISBN 978-5-87259-841-1: б/ц [1 экз.].

12. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. [25 экз.]

13. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

14. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. - (Высшее образование). - 1 экз.

15. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

16. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана

### 7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	<a href="http://www.kadastr-pravo.ru">www.kadastr-pravo.ru</a> .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	<a href="http://www.economy.gov.ru/">http://www.economy.gov.ru/</a>
Специализированный земельный интернет-портал	<a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a>
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	<a href="http://gpntb.ru/">http://gpntb.ru/</a>
Российская национальная библиотека	<a href="http://www.rsl.ru">http://www.rsl.ru</a>
Информационно-правовой портал «Гарант»	<a href="http://www.garant.ru/">www.garant.ru /</a>
Официальный сайт компании «КонсультантПлюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">www.consultant.ru/</a>
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="http://www.rosreestr.ru/">http://www.rosreestr.ru/</a>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>

Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

**7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Сублицензионный договор № 14140/РНД5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.). Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
MicrosoftOV. (Право использования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 53827/РНД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № 13264/РНД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.). Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от

	<p>21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)  Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)  Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)  Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p>
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

## **8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Для самостоятельной работы студентов используется а. 417, оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.414 и а. 416), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

## **9. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание и условия проведения государственной итоговой аттестации для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями государственная итоговая аттестация проводится с учётом особенностей их психофизиологического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья. При проведении государственной итоговой аттестации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями обеспечивается соблюдение следующих требований:

- проведение государственной итоговой аттестации в одной аудитории совместно с обучающимися, не имеющими ограниченных возможностей здоровья, если это не создаёт трудностей для обучающихся при прохождении государственной итоговой аттестации;
- присутствие в аудитории ассистента (ассистентов), оказывающего обучающимся инвалидам необходимую техническую помощь с учётом их индивидуальных особенностей (занять рабочее место, передвигаться, общаться с членами экзаменационной комиссии);
- пользование необходимыми обучающимся инвалидам техническими средствами с учётом индивидуальных особенностей;
- обеспечение возможности беспрепятственного доступа обучающихся инвалидов в аудитории, туалетные комнаты и другие помещения, а также их пребывания в указанных помещениях.

Все локальные нормативные акты вуза по вопросам проведения государственной итоговой аттестации доводятся до сведения обучающихся инвалидов в доступной для них форме.

По письменному заявлению инвалида продолжительность его выступления при защите выпускной квалификационной работе может быть увеличена по отношению к установленной продолжительности не более, чем на 15 минут. Письменное заявление обучающегося инвалида о необходимости создания для него специальных условий при проведении государственной итоговой аттестации должно быть подано не позднее, чем за 3 месяца до проведения государственной итоговой аттестации.

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2017 – 2018** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

4. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана

### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

#### 6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

##### 6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»)

1. Использование земель с особым правовым режимом.
2. Использование земель в муниципальном образовании.
3. Государственная кадастровая оценка различных категорий.
4. Земельно-оценочное зонирование территории муниципального образования.
5. Инвентаризация земель в системе кадастра недвижимости.
6. Использование земельно-кадастровой информации в системе ипотечного кредитования.
7. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей ГКН.
9. Комплексная оценка земель муниципальных образований.
10. Обоснование путей рационального использования земель муниципального образования.
11. Оптимизация использования земель муниципального образования с учетом земельно-кадастровой информации.
12. Особенности ведения кадастра недвижимости в муниципальном образовании.
13. Кадастровые работы при формировании объекта недвижимости.
14. Оценка земли и иной недвижимости муниципального образования.

15. Управление земельными ресурсами муниципального образования.
16. Мониторинг земель разных категорий.
17. Техническая инвентаризация объектов недвижимости.
18. Кадастр застроенных территорий.
19. Земельный надзор (контроль) в муниципальном образовании.
20. Организация кадастровых работ в муниципальном образовании.
21. Прогнозирование использования земельных ресурсов.

### **6.3.2 Примерное содержание выпускных квалификационных работ.**

#### **Тема «ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения государственного кадастра недвижимости

1.1 Государственный кадастр недвижимости как технологический процесс

1.1.1 Технология централизованного ведения кадастрового учёта объектов недвижимости

1.1.2 Технологические схемы ведения государственного кадастрового учёта

1.2 Программные продукты кадастровой деятельности

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Ведение кадастра недвижимости в МО

3.1 Межведомственное взаимодействие организаций при ведении государственного кадастра недвижимости

3.2 Осуществление кадастровых процедур в пределах территории МО

3.3 Эффективность проведения кадастровой деятельности

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

#### **Тема «ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение

Глава 1 Нормативно-правовые и методические основы учёта объектов недвижимого имущества

1.1 Понятие, содержание, задачи и виды государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости

1.2 Общий порядок проведения технической инвентаризации объектов недвижимости

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства и порядок его постановки на государственный кадастровый учет

3.1. Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства

3.1.1. Общая последовательность проведения работ потехнической инвентаризации зданий

3.1.2. Техническое описание объекта исследования

3.1.3. Методика проведения обмерных работ при натурных измерениях здания

3.1.4. Составление абрисов при проведении технической инвентаризации

3.1.5. Изготовление поэтажных планов объекта исследования

3.1.6. Изготовление ведомостей помещений и их площадей

3.1.7. Заполнение технического паспорта на здание

3.2. Порядок постановки на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства

Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ В СИСТЕМЕ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение  
 Глава 1 Теоретические основы инвентаризации земель  
 1.1 Место инвентаризации земель в системе земельно-кадастровых работ  
 1.2 Состав и содержание инвентаризационных работ  
 1.3 Земельный баланс  
 Глава 2 Характеристика объекта и района исследования  
 2.1. Краткая характеристика района исследования  
 2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования  
 Глава 3 Инвентаризация земель объекта исследования  
 3.1. Обоснование необходимости проведения инвентаризации земель  
 3.2. Порядок проведения инвентаризации земель в районе исследования  
 3.4. Эффективность проведения мероприятий по инвентаризации земель  
 Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА ПРИ РАЗДЕЛЕ СОБСТВЕННОСТИ»**

Введение  
 Глава 1 Характеристика недвижимого имущества как объекта оценки  
 1.1 Понятие и признаки «недвижимого имущества», как объекта оценки в определении Гражданского кодекса  
 1.2 Виды недвижимого имущества  
 1.3 Различия движимого и недвижимого имущества  
 1.4 Недвижимое имущество в жилищной сфере  
 1.5 Особенности права собственности на жилое помещение  
 1.6 Особенности оценки жилой недвижимости  
 Глава 2 Характеристика местоположения объекта оценки  
 2.1 Краткое описание местонахождения объекта оценки  
 2.2 Общие сведения о городе (районе)  
 2.3 Климат  
 2.4 Рельеф  
 2.5 Гидрография, гидрология, почвенный покров и растительность города (района)  
 2.6 Рынок недвижимости города (района) и его анализ  
 2.7 Характеристика оцениваемого имущества  
 Глава 3 Оценка имущества при разделе собственности в городе (районе)  
 3.1 Анализ наиболее эффективного наилучшего использования объекта оценки  
 3.2 Расчёт стоимости недвижимого имущества затратным подходом  
 3.3 Расчёт стоимости недвижимого имущества доходным подходом  
 3.4 Расчёт стоимости недвижимого имущества сравнительным подходом  
 3.4.1 Обоснование вносимых корректировок  
 3.5 Расчёт рыночной стоимости квартиры путём обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов  
 3.6 Согласование результатов  
 Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ»**



## **(КВАРТИРЫ) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ КУПЛИ – ПРОДАЖИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы оценки недвижимости

1.1 Понятие недвижимости. Недвижимость как объект оценки

1.2 Цели оценки объектов недвижимости

1.3 Основные подходы и методы оценки недвижимости

1.4 Регулирование оценочной деятельности

Глава 2 Описание региона размещения и местоположения объекта оценки

2.1 Краткая характеристика (области, края)

2.2 Общая характеристика города (района)

2.3 Климат

2.4 Геологическое строение, рельеф

2.5 Почвенный и растительный покров

2.6 Земельные ресурсы

Глава 3 Определение рыночной стоимости объекта недвижимости (квартиры) для целей купли-продажи

3.1 Анализ наиболее эффективного использования

3.2 Определение стоимости объекта

3.2.1 Затратный подход

3.2.2 Доходный подход

3.2.3 Сравнительный подход

3.3.1 Описание и выбор объектов-аналогов. Расчет рыночной стоимости объекта оценки (квартиры)

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения мониторинга земель

1.1 Понятие мониторинга земель

1.2 Содержание мониторинга земель

1.3 Особенности мониторинга земель различных категорий

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

2.1 Общие положения

2.2 Климат

2.3 Рельеф

Глава 3 Мониторинг земель объекта исследования

3.1 Характеристика земельных ресурсов

3.2 Анализ и оценка состояния земель различных категорий

3.3 Использование данных мониторинга земель при принятии административно-управленческих решений

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы ведения земельного надзора

1.1 Понятие и основные положения земельного надзора

1.2 Виды ответственности за земельные правонарушения

1.3 Организация муниципального земельного надзора

## Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие положения
- 2.2 Климат
- 2.3 Рельеф

## Глава 3 Проведение государственного надзора в муниципальном образовании

- 3.1 Анализ проведения государственного надзора в районе
- 3.2 Эффективность земельного надзора в районе

## Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Глава 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами муниципального образования (обзор литературы по теме исследования)

- 1.1 Земельные ресурсы как объект муниципального управления
- 1.2 Современная законодательная база по управлению земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 1.3 Анализ методов и механизмов управления земельными ресурсами

Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения
- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Анализ использования земельных ресурсов в муниципальном образовании

Глава 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании

- 3.1 Приемы и методы системного анализа при разработке эффективности управления земельными ресурсами
- 3.2 Организационно-экономический механизм управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.3 Проблемы загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления в муниципальном образовании
- 3.4 Разработка предложений по повышению эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании

3.4.1 Обоснование выбора территории под размещение полигона ТБО

3.4.2 Проектирование полигона ТБО

## Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Введение

Глава 1. Теоретические основы прогнозирования использования земельных ресурсов (обзор литературы по теме исследования)

- 1.1. Прогнозирование как функция управления земельными ресурсами
- 1.2. Основные положения прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.3. Задачи и принципы прогнозирования использования земельных ресурсов. Классификация прогнозов

1.4 Функции прогнозирования использования земельных ресурсов

1.5 Методы прогнозирования использования земельных ресурсов

Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения

- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Характеристика земельных ресурсов
- 2.4 Социально-экономическая характеристика объекта исследования
- Глава 3. Прогнозирование использования земельных ресурсов муниципального образования
- 3.1 Анализ использования земельных ресурсов
- 3.2 Анализ и прогноз численности населения
- 3.3 Прогнозирование использования земельных ресурсов
- 3.4 Эффективность намечаемых мероприятий
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников.

#### **6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

##### **6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утверждённым приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№5 от 26.01.2016г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана	<a href="http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp">http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp</a>

#### **7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

## 7.1 Основная литература

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл. подготовки 120700 "Землеустр-во и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; под ред. А.А. Варламова. - М. : КолосС, 2012. - 679 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф Мин. с.х. - 20 экз.
2. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М. : Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
3. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.
4. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Ага-фонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2524-1 : 550-00. – 5экз.
5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2770-2 : 366-00. - 5 экз.
6. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - ISBN 978-5-238-02825-5. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2017).
7. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; . – 13-е изд., перераб. - М.: Юрайт, 2014.- 667 с. Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. – 25 экз.
8. Ерофеев, Б.В. Экологическое право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев. – 22-е изд., перераб. и доп. М.: Эксмо, 2011. – 527 с. – Гриф Мин. обр. [30 экз.]
9. Макара, С.В. Экономика природопользования [Текст]: учебник для вузов по спец. «Бух. учет, анализ и аудит», «Финансы и кредит», «Мировая экономика», «Налоги и налогообложение» / С.В. Макара, В.Г. Глушкова. – 2-е изд., перераб. и доп. М.: Юрайт, 2011. – 588 с. Гриф УМО [3 экз.]
10. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст] : учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 109 с. - 10 экз.
11. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 651 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
12. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.
13. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
14. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.
15. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос.

мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

16. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 191 с. – 75 экз.

17. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 3,48 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

18. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. I: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. – изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2012. – 168 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 24 экз.

19. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. II: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. – изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2013. – 290 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 10 экз.

20. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс : учебное пособие [Электронный ре-сурс]/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова ; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тамбовский государственный технический университет» ; учредители: Министерство образования и науки Российской Федерации. - Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. : табл. - Библиогр.: с. 72. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – (24.08.2017).

21. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Текст]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Ива-нова, Е.Ю. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск: 2013. – 98 с. [25 экз.]

22. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Иванова, Е. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2013. – ЖМД; PDF; 2,62 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

23. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастра»/ Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. [и др.]: Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. [30 экз.]

24. Сулин, М.А. Современное содержание земельного кадастра [текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120700 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120701 «Землеустройство», 120702 «Зем. кадастр», 120703 «Городской кадастр» / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов – СПб.: Проспект Науки, 2011. – 271 с. – [20 экз.].

25. Пылаева, А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.В. Пылаева ; - Электрон. дан.- Н. Новгород : ННГАСУ, 2014. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. – (08.11.2017).

26. Маланина, Е. Н. , Цветков А. В. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков. - Электрон. дан.- Омская юридическая академия, 2013. 108 с. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2017).

27. Лисина, Н. Л. Земельное право: учебное пособие. [Электронный ресурс] / Н.Л. Ли-

сина.- Кемеровский государственный университет. 2014. 582 с. - ISBN 978-5-8353-1763-9 - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2017).

28. Юсупова, З.Г. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие / З.Г. Юсупова; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Электрон. дан.- Казань : Познание, 2014. - Режим доступа : <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2017)

29. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.

30. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.

31. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

32. Погребная, О.В. Право (земельное): курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.

33. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

34. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.

35. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

36. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.

37. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.

38. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Текст]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.- Новочеркасск, 2013. – 66 с. [25 экз.]

39. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,46 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

40. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. [25 экз.]

41. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с

экрана.

42. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – б/ц [25 экз.].

43. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана

44. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. [15 экз.]

45. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

46. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2017)

47. Бышков, П. А. Земельное право РФ (общая часть) [Электронный ресурс] : конспект лекций / П. А. Бышков, А. Н. Кирсанов. - Электрон. дан. - Москва: Российский университет дружбы народов, 2012. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2017).

48. Околелова, А. А. Промышленное природопользование [Электронный ресурс] : лекции / А. А. Околелова. - Электрон. дан. - Волгоград : ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955> – (09.08.2017)

## 7.2 Дополнительная литература

1. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

2. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.

3. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

4. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студ. студ. вузов. обучающихся по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 29 с. [45 экз.]

5. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студ. студ. вузов. обучающихся по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,34 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дис. «Географические и земельно-информационные системы» для студ. вузов, обуч. по спец. 120302 – «Земельный кадастр», по дис. «Географические информационные системы» для студ. вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заочной формы обучения/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.; каф. кадастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2012. – 33 с. [40 экз.]

7. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дис. «Географические и земельно-информационные системы» для студ. вузов, обуч. по спец. 120302 – «Земельный кадастр», по дис. «Географические информационные системы» для студ. вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заочной формы обучения/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2012. - ЖМД; PDF; 890 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

8. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы по дисц. "Кадастр земель муниципальных образований" для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - 25 экз.

9. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине «Кадастр земель муниципальных образований» / А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова - Новочерк. инж.-мелиор. инт-т ДГАУ. – Электрон. дан.-Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,38 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

10. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. - Электрон. дан. - Новосибирск : Сибирское университетское издательство, 2011. - 80 с. - [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=57237>. – (09.08.2017)

11. Поляков, В.В. Земельно-имущественный комплекс муниципального образования: социо-эколого-экономические аспекты [Текст] : монография / В.В. Поляков, Н.В. Сухомлинова, А.С. Чешев; рост. гос. строит. ун-т. – Ростов н/Д : Книга, 2015. – 232 с. – ISBN 978-5-87259-841-1: б/ц [1 экз.].

12. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. [25 экз.]

13. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

14. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. - (Высшее образование). - 1 экз.

15. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

16. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows



### 7. Adobe Acrobat 9.-Загл.с экрана

17. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

18. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с. - б/ц.

### 7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	<a href="http://www.kadastr-pravo.ru">www.kadastr-pravo.ru</a> .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	<a href="http://www.economy.gov.ru/">http://www.economy.gov.ru/</a>
Специализированный земельный интернет-портал	<a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a>
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	<a href="http://gpntb.ru/">http://gpntb.ru/</a>
Российская национальная библиотека	<a href="http://www.rsl.ru">http://www.rsl.ru</a>
Информационно-правовой портал «Гарант»	<a href="http://www.garant.ru/">www.garant.ru /</a>
Официальный сайт компании «КонсультантПлюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">www.consultant.ru/</a>
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="http://www.rosreestr.ru/">http://www.rosreestr.ru/</a>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
Электронная библиотека свободного доступа	<a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> -
Открытая русская электронная библиотека	<a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -

### 7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)

	г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Dr.Web®Desktop security Suite (AB)	Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно)

## 8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Для самостоятельной работы студентов используется а. 302, оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.414 и а. 416), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «28» августа 2017 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «28» августа 2017 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2018 – 2019** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

4. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана

### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

#### 6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

##### 6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»)

1. Использование земель с особым правовым режимом.
2. Использование земель в муниципальном образовании.
3. Государственная кадастровая оценка различных категорий.
4. Земельно-оценочное зонирование территории муниципального образования.
5. Инвентаризация земель в системе кадастра недвижимости.
6. Использование земельно-кадастровой информации в системе ипотечного кредитования.
7. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей ГКН.
9. Комплексная оценка земель муниципальных образований.
10. Обоснование путей рационального использования земель муниципального образования.
11. Оптимизация использования земель муниципального образования с учетом земельно-кадастровой информации.
12. Особенности ведения кадастра недвижимости в муниципальном образовании.
13. Кадастровые работы при формировании объекта недвижимости.
14. Оценка земли и иной недвижимости муниципального образования.

15. Управление земельными ресурсами муниципального образования.
16. Мониторинг земель разных категорий.
17. Техническая инвентаризация объектов недвижимости.
18. Кадастр застроенных территорий.
19. Земельный надзор (контроль) в муниципальном образовании.
20. Организация кадастровых работ в муниципальном образовании.
21. Прогнозирование использования земельных ресурсов.

### **6.3.2 Примерное содержание выпускных квалификационных работ.**

#### **Тема «ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения государственного кадастра недвижимости

1.1 Государственный кадастр недвижимости как технологический процесс

1.1.1 Технология централизованного ведения кадастрового учёта объектов недвижимости

1.1.2 Технологические схемы ведения государственного кадастрового учёта

1.2 Программные продукты кадастровой деятельности

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Ведение кадастра недвижимости в МО

3.1 Межведомственное взаимодействие организаций при ведении государственного кадастра недвижимости

3.2 Осуществление кадастровых процедур в пределах территории МО

3.3 Эффективность проведения кадастровой деятельности

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

#### **Тема «ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение

Глава 1 Нормативно-правовые и методические основы учёта объектов недвижимого имущества

1.1 Понятие, содержание, задачи и виды государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости

1.2 Общий порядок проведения технической инвентаризации объектов недвижимости

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства и порядок его постановки на государственный кадастровый учет

3.1. Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства

3.1.1. Общая последовательность проведения работ потехнической инвентаризации зданий

3.1.2. Техническое описание объекта исследования

3.1.3. Методика проведения обмерных работ при натурных измерениях здания

3.1.4. Составление абрисов при проведении технической инвентаризации

3.1.5. Изготовление поэтажных планов объекта исследования

3.1.6. Изготовление ведомостей помещений и их площадей

3.1.7. Заполнение технического паспорта на здание

3.2. Порядок постановки на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства

Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ В СИСТЕМЕ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение  
 Глава 1 Теоретические основы инвентаризации земель  
 1.1 Место инвентаризации земель в системе земельно-кадастровых работ  
 1.2 Состав и содержание инвентаризационных работ  
 1.3 Земельный баланс  
 Глава 2 Характеристика объекта и района исследования  
 2.1. Краткая характеристика района исследования  
 2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования  
 Глава 3 Инвентаризация земель объекта исследования  
 3.1. Обоснование необходимости проведения инвентаризации земель  
 3.2. Порядок проведения инвентаризации земель в районе исследования  
 3.4. Эффективность проведения мероприятий по инвентаризации земель  
 Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА ПРИ РАЗДЕЛЕ СОБСТВЕННОСТИ»**

Введение  
 Глава 1 Характеристика недвижимого имущества как объекта оценки  
 1.1 Понятие и признаки «недвижимого имущества», как объекта оценки в определении Гражданского кодекса  
 1.2 Виды недвижимого имущества  
 1.3 Различия движимого и недвижимого имущества  
 1.4 Недвижимое имущество в жилищной сфере  
 1.5 Особенности права собственности на жилое помещение  
 1.6 Особенности оценки жилой недвижимости  
 Глава 2 Характеристика местоположения объекта оценки  
 2.1 Краткое описание местонахождения объекта оценки  
 2.2 Общие сведения о городе (районе)  
 2.3 Климат  
 2.4 Рельеф  
 2.5 Гидрография, гидрология, почвенный покров и растительность города (района)  
 2.6 Рынок недвижимости города (района) и его анализ  
 2.7 Характеристика оцениваемого имущества  
 Глава 3 Оценка имущества при разделе собственности в городе (районе)  
 3.1 Анализ наиболее эффективного наилучшего использования объекта оценки  
 3.2 Расчёт стоимости недвижимого имущества затратным подходом  
 3.3 Расчёт стоимости недвижимого имущества доходным подходом  
 3.4 Расчёт стоимости недвижимого имущества сравнительным подходом  
 3.4.1 Обоснование вносимых корректировок  
 3.5 Расчёт рыночной стоимости квартиры путём обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов  
 3.6 Согласование результатов  
 Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

## **(КВАРТИРЫ) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ КУПЛИ – ПРОДАЖИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы оценки недвижимости

1.1 Понятие недвижимости. Недвижимость как объект оценки

1.2 Цели оценки объектов недвижимости

1.3 Основные подходы и методы оценки недвижимости

1.4 Регулирование оценочной деятельности

Глава 2 Описание региона размещения и местоположения объекта оценки

2.1 Краткая характеристика (области, края)

2.2 Общая характеристика города (района)

2.3 Климат

2.4 Геологическое строение, рельеф

2.5 Почвенный и растительный покров

2.6 Земельные ресурсы

Глава 3 Определение рыночной стоимости объекта недвижимости (квартиры) для целей купли-продажи

3.1 Анализ наиболее эффективного использования

3.2 Определение стоимости объекта

3.2.1 Затратный подход

3.2.2 Доходный подход

3.2.3 Сравнительный подход

3.3.1 Описание и выбор объектов-аналогов. Расчет рыночной стоимости объекта оценки (квартиры)

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения мониторинга земель

1.1 Понятие мониторинга земель

1.2 Содержание мониторинга земель

1.3 Особенности мониторинга земель различных категорий

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

2.1 Общие положения

2.2 Климат

2.3 Рельеф

Глава 3 Мониторинг земель объекта исследования

3.1 Характеристика земельных ресурсов

3.2 Анализ и оценка состояния земель различных категорий

3.3 Использование данных мониторинга земель при принятии административно-управленческих решений

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы ведения земельного надзора

1.1 Понятие и основные положения земельного надзора

1.2 Виды ответственности за земельные правонарушения

1.3 Организация муниципального земельного надзора

## Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие положения
- 2.2 Климат
- 2.3 Рельеф

## Глава 3 Проведение государственного надзора в муниципальном образовании

- 3.1 Анализ проведения государственного надзора в районе
- 3.2 Эффективность земельного надзора в районе

## Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Глава 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами муниципального образования (обзор литературы по теме исследования)

- 1.1 Земельные ресурсы как объект муниципального управления
- 1.2 Современная законодательная база по управлению земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 1.3 Анализ методов и механизмов управления земельными ресурсами

Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения
- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Анализ использования земельных ресурсов в муниципальном образовании

Глава 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании

- 3.1 Приемы и методы системного анализа при разработке эффективности управления земельными ресурсами
- 3.2 Организационно-экономический механизм управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.3 Проблемы загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления в муниципальном образовании
- 3.4 Разработка предложений по повышению эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
  - 3.4.1 Обоснование выбора территории под размещение полигона ТБО
  - 3.4.2 Проектирование полигона ТБО

## Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Введение

Глава 1. Теоретические основы прогнозирования использования земельных ресурсов (обзор литературы по теме исследования)

- 1.1. Прогнозирование как функция управления земельными ресурсами
- 1.2. Основные положения прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.3. Задачи и принципы прогнозирования использования земельных ресурсов. Классификация прогнозов
- 1.4 Функции прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.5 Методы прогнозирования использования земельных ресурсов

Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения



- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Характеристика земельных ресурсов
- 2.4 Социально-экономическая характеристика объекта исследования
- Глава 3. Прогнозирование использования земельных ресурсов муниципального образования
- 3.1 Анализ использования земельных ресурсов
- 3.2 Анализ и прогноз численности населения
- 3.3 Прогнозирование использования земельных ресурсов
- 3.4 Эффективность намечаемых мероприятий
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников.

#### **6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

##### **6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№5 от 26.01.2016г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана	<a href="http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp">http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp</a>

#### **7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

## 7.1 Основная литература

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл. подготовки 120700 "Землеустр-во и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; под ред. А.А. Варламова. - М. : КолосС, 2012. - 679 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф Мин. с.х. - 20 экз.
2. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М. : Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 15 экз.
3. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.
4. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по юрид. направл. и спец. / В. Б. Ага-фонов [и др.] ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2524-1 : 550-00. – 5экз.
5. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров по направл. "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2770-2 : 366-00. - 5 экз.
6. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - ISBN 978-5-238-02825-5. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2018).
7. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; . – 13-е изд., перераб. - М.: Юрайт, 2014.- 667 с. Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. – 25 экз.
8. Ерофеев, Б.В. Экологическое право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев. – 22-е изд., перераб. и доп. М.: Эксмо, 2011. – 527 с. – Гриф Мин. обр. [30 экз.]
9. Макар, С.В. Экономика природопользования [Текст]: учебник для вузов по спец. «Бух. учет, анализ и аудит», «Финансы и кредит», «Мировая экономика», «Налоги и налогообложение» / С.В. Макар, В.Г. Глушкова. – 2-е изд., перераб. и доп. М.: Юрайт, 2011. – 588 с. Гриф УМО [3 экз.]
10. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст] : учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 109 с. - 10 экз.
11. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 651 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
12. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.
13. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
14. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.
15. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос.

мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

16. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 191 с. – 75 экз.

17. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 3,48 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

18. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. I: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. – изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2012. – 168 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 24 экз.

19. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. II: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. – изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2013. – 290 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 10 экз.

20. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс : учебное пособие [Электронный ре-сурс]/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова ; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тамбовский государственный технический университет» ; учредители: Министерство образования и науки Российской Федерации. - Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. : табл. - Библиогр.: с. 72. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – (24.08.2018).

21. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Текст]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Ива-нова, Е.Ю. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск: 2013. – 98 с. [25 экз.]

22. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Иванова, Е. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2013. – ЖМД; PDF; 2,62 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

23. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастра»/ Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. [и др.]: Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. [30 экз.]

24. Сулин, М.А. Современное содержание земельного кадастра [текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120700 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120701 «Землеустройство», 120702 «Зем. кадастр», 120703 «Городской кадастр» / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов – СПб.: Проспект Науки, 2011. – 271 с. – [20 экз.].

25. Пылаева, А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.В. Пылаева ; - Электрон. дан.- Н. Новгород : ННГАСУ, 2014. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. – (08.11.2018).

26. Маланина, Е. Н. , Цветков А. В. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков. - Электрон. дан.- Омская юридическая академия, 2013. 108 с. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2018).

27. Лисина, Н. Л. Земельное право: учебное пособие. [Электронный ресурс] / Н.Л. Ли-

сина.- Кемеровский государственный университет. 2014. 582 с. - ISBN 978-5-8353-1763-9 - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2018).

28. Юсупова, З.Г. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие / З.Г. Юсупова; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Электрон. дан.- Казань : Познание, 2014. - Режим доступа : <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2018)

29. Волков, С.Н. Землеустройство [Текст]: учеб.пособие для вузов по направл. 120300 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120301 «Землеустройство», 120302 «Зем. кадастр», 120303 «Городской кадастр». Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991-2005 годы) / С.Н. Волков. – М.: КолосС, 2007. – 399 с. – (Учебники и учебные пособия для вузов). Гриф УМО. – 3 экз.

30. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.

31. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

32. Погребная, О.В. Право (земельное): курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.

33. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

34. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.

35. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

36. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.

37. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.

38. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Текст]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.- Новочеркасск, 2013. – 66 с. [25 экз.]

39. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,46 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

40. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. [25 экз.]

41. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с

экрана.

42. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – б/ц [25 экз.].

43. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана

44. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. [15 экз.]

45. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

46. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2018)

47. Бышков, П. А. Земельное право РФ (общая часть) [Электронный ресурс] : конспект лекций / П. А. Бышков, А. Н. Кирсанов. - Электрон. дан. - Москва: Российский университет дружбы народов, 2012. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2018).

48. Околелова, А. А. Промышленное природопользование [Электронный ресурс] : лекции / А. А. Околелова. - Электрон. дан. - Волгоград : ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955> – (09.08.2018)

## 7.2 Дополнительная литература

1. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

2. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.

3. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

4. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студ. студ. вузов. обучающихся по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 29 с. [45 экз.]

5. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студ. студ. вузов. обучающихся по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,34 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дис. «Географические и земельно-информационные системы» для студ. вузов, обуч. по спец. 120302 – «Земельный кадастр», по дис. «Географические информационные системы» для студ. вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заочной формы обучения/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.; каф. кадастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2012. – 33 с. [40 экз.]

7. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дис. «Географические и земельно-информационные системы» для студ. вузов, обуч. по спец. 120302 – «Земельный кадастр», по дис. «Географические информационные системы» для студ. вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры заочной формы обучения/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2012. - ЖМД; PDF; 890 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

8. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Текст] : метод. указ. к вып. расч.-граф. работы по дисц. "Кадастр земель муниципальных образований" для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - 25 экз.

9. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине «Кадастр земель муниципальных образований» / А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова - Новочерк. инж.-мелиор. инт-т ДГАУ. – Электрон. дан.-Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,38 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

10. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. - Электрон. дан. - Новосибирск : Сибирское университетское издательство, 2011. - 80 с. - [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=57237>. – (09.08.2018)

11. Поляков, В.В. Земельно-имущественный комплекс муниципального образования: социо-эколого-экономические аспекты [Текст] : монография / В.В. Поляков, Н.В. Сухомлинова, А.С. Чешев; рост. гос. строит. ун-т. – Ростов н/Д : Книга, 2015. – 232 с. – ISBN 978-5-87259-841-1: б/ц [1 экз.].

12. Экономическая оценка земель [Текст]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 31 с. [25 экз.]

13. Экономическая оценка земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. курс. работы по дисциплине «Кадастры природных ресурсов» для студ., обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / Сост.: О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова; Новочерк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 964 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

14. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Текст] : учеб. пособие для вузов по направл. подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов н/Д : Феникс, 2015. - 429 с. - (Высшее образование). - 1 экз.

15. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

16. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows

### 7. Adobe Acrobat 9.-Загл.с экрана

17. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

18. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с. - б/ц.

### 7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения программы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	<a href="http://www.kadastr-pravo.ru">www.kadastr-pravo.ru</a> .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт	<a href="http://www.economy.gov.ru/">http://www.economy.gov.ru/</a>
Специализированный земельный интернет-портал	<a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a>
Государственная публичная научно-техническая библиотека России	<a href="http://gpntb.ru/">http://gpntb.ru/</a>
Российская национальная библиотека	<a href="http://www.rsl.ru">http://www.rsl.ru</a>
Информационно-правовой портал «Гарант»	<a href="http://www.garant.ru/">www.garant.ru /</a>
Официальный сайт компании «КонсультантПлюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">www.consultant.ru/</a>
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="http://www.rosreestr.ru/">http://www.rosreestr.ru/</a>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
Электронная библиотека свободного доступа	<a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> -
Открытая русская электронная библиотека	<a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -

### 7.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
«РосНИИПМ»	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использование от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ» (срок действия с 27.04.2018 г. до окончания неискл. прав на произведение).
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)

ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

## 8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

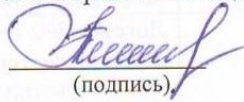
Для самостоятельной работы студентов используется а. 302, оснащенная компьютерной техникой с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.



Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.414 и а. 416), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2018 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

## 10. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2019 – 2020** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

4. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана

### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

#### 6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

##### 6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»)

1. Использование земель с особым правовым режимом.
2. Использование земель в муниципальном образовании.
3. Государственная кадастровая оценка различных категорий.
4. Земельно-оценочное зонирование территории муниципального образования.
5. Инвентаризация земель в системе кадастра недвижимости.
6. Использование земельно-кадастровой информации в системе ипотечного кредитования.
7. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей ГКН.
9. Комплексная оценка земель муниципальных образований.
10. Обоснование путей рационального использования земель муниципального образования.
11. Оптимизация использования земель муниципального образования с учетом земельно-кадастровой информации.
12. Особенности ведения кадастра недвижимости в муниципальном образовании.
13. Кадастровые работы при формировании объекта недвижимости.
14. Оценка земли и иной недвижимости муниципального образования.

15. Управление земельными ресурсами муниципального образования.
16. Мониторинг земель разных категорий.
17. Техническая инвентаризация объектов недвижимости.
18. Кадастр застроенных территорий.
19. Земельный надзор (контроль) в муниципальном образовании.
20. Организация кадастровых работ в муниципальном образовании.
21. Прогнозирование использования земельных ресурсов.

### **6.3.2 Примерное содержание выпускных квалификационных работ.**

#### **Тема «ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения государственного кадастра недвижимости

1.1 Государственный кадастр недвижимости как технологический процесс

1.1.1 Технология централизованного ведения кадастрового учёта объектов недвижимости

1.1.2 Технологические схемы ведения государственного кадастрового учёта

1.2 Программные продукты кадастровой деятельности

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Ведение кадастра недвижимости в МО

3.1 Межведомственное взаимодействие организаций при ведении государственного кадастра недвижимости

3.2 Осуществление кадастровых процедур в пределах территории МО

3.3 Эффективность проведения кадастровой деятельности

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

#### **Тема «ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение

Глава 1 Нормативно-правовые и методические основы учёта объектов недвижимого имущества

1.1 Понятие, содержание, задачи и виды государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости

1.2 Общий порядок проведения технической инвентаризации объектов недвижимости

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства и порядок его постановки на государственный кадастровый учет

3.1. Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства

3.1.1. Общая последовательность проведения работ потехнической инвентаризации зданий

3.1.2. Техническое описание объекта исследования

3.1.3. Методика проведения обмерных работ при натурных измерениях здания

3.1.4. Составление абрисов при проведении технической инвентаризации

3.1.5. Изготовление поэтажных планов объекта исследования

3.1.6. Изготовление ведомостей помещений и их площадей

3.1.7. Заполнение технического паспорта на здание

3.2. Порядок постановки на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства

Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ В СИСТЕМЕ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение  
 Глава 1 Теоретические основы инвентаризации земель  
 1.1 Место инвентаризации земель в системе земельно-кадастровых работ  
 1.2 Состав и содержание инвентаризационных работ  
 1.3 Земельный баланс  
 Глава 2 Характеристика объекта и района исследования  
 2.1. Краткая характеристика района исследования  
 2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования  
 Глава 3 Инвентаризация земель объекта исследования  
 3.1. Обоснование необходимости проведения инвентаризации земель  
 3.2. Порядок проведения инвентаризации земель в районе исследования  
 3.4. Эффективность проведения мероприятий по инвентаризации земель  
 Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

**Тема «ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА ПРИ РАЗДЕЛЕ СОБСТВЕННОСТИ»**

Введение  
 Глава 1 Характеристика недвижимого имущества как объекта оценки  
 1.1 Понятие и признаки «недвижимого имущества», как объекта оценки в определении Гражданского кодекса  
 1.2 Виды недвижимого имущества  
 1.3 Различия движимого и недвижимого имущества  
 1.4 Недвижимое имущество в жилищной сфере  
 1.5 Особенности права собственности на жилое помещение  
 1.6 Особенности оценки жилой недвижимости  
 Глава 2 Характеристика местоположения объекта оценки  
 2.1 Краткое описание местонахождения объекта оценки  
 2.2 Общие сведения о городе (районе)  
 2.3 Климат  
 2.4 Рельеф  
 2.5 Гидрография, гидрология, почвенный покров и растительность города (района)  
 2.6 Рынок недвижимости города (района) и его анализ  
 2.7 Характеристика оцениваемого имущества  
 Глава 3 Оценка имущества при разделе собственности в городе (районе)  
 3.1 Анализ наиболее эффективного наилучшего использования объекта оценки  
 3.2 Расчёт стоимости недвижимого имущества затратным подходом  
 3.3 Расчёт стоимости недвижимого имущества доходным подходом  
 3.4 Расчёт стоимости недвижимого имущества сравнительным подходом  
 3.4.1 Обоснование вносимых корректировок  
 3.5 Расчёт рыночной стоимости квартиры путём обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов  
 3.6 Согласование результатов  
 Глава БЖД  
 Заключение  
 Список использованных источников

## **Тема «ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ (КВАРТИРЫ) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ КУПЛИ – ПРОДАЖИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы оценки недвижимости

1.1 Понятие недвижимости. Недвижимость как объект оценки

1.2 Цели оценки объектов недвижимости

1.3 Основные подходы и методы оценки недвижимости

1.4 Регулирование оценочной деятельности

Глава 2 Описание региона размещения и местоположения объекта оценки

2.1 Краткая характеристика (области, края)

2.2 Общая характеристика города (района)

2.3 Климат

2.4 Геологическое строение, рельеф

2.5 Почвенный и растительный покров

2.6 Земельные ресурсы

Глава 3 Определение рыночной стоимости объекта недвижимости (квартиры) для целей купли-продажи

3.1 Анализ наиболее эффективного использования

3.2 Определение стоимости объекта

3.2.1 Затратный подход

3.2.2 Доходный подход

3.2.3 Сравнительный подход

3.3.1 Описание и выбор объектов-аналогов. Расчет рыночной стоимости объекта оценки (квартиры)

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения мониторинга земель

1.1 Понятие мониторинга земель

1.2 Содержание мониторинга земель

1.3 Особенности мониторинга земель различных категорий

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

2.1 Общие положения

2.2 Климат

2.3 Рельеф

Глава 3 Мониторинг земель объекта исследования

3.1 Характеристика земельных ресурсов

3.2 Анализ и оценка состояния земель различных категорий

3.3 Использование данных мониторинга земель при принятии административно-управленческих решений

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы ведения земельного надзора

1.1 Понятие и основные положения земельного надзора

1.2 Виды ответственности за земельные правонарушения

- 1.3 Организация муниципального земельного надзора
- Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования
- 2.1 Общие положения
- 2.2 Климат
- 2.3 Рельеф
- Глава 3 Проведение государственного надзора в муниципальном образовании
- 3.1 Анализ проведения государственного надзора в районе
- 3.2 Эффективность земельного надзора в районе
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников

### **Тема «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

- Глава 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами муниципального образования (обзор литературы по теме исследования)
- 1.1 Земельные ресурсы как объект муниципального управления
- 1.2 Современная законодательная база по управлению земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 1.3 Анализ методов и механизмов управления земельными ресурсами
- Глава 2. Характеристика объекта исследования
- 2.1 Общие сведения
- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Анализ использования земельных ресурсов в муниципальном образовании
- Глава 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.1 Приемы и методы системного анализа при разработке эффективности управления земельными ресурсами
- 3.2 Организационно-экономический механизм управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.3 Проблемы загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления в муниципальном образовании
- 3.4 Разработка предложений по повышению эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.4.1 Обоснование выбора территории под размещение полигона ТБО
- 3.4.2 Проектирование полигона ТБО
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников

### **Тема «ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

- Введение
- Глава 1. Теоретические основы прогнозирования использования земельных ресурсов (обзор литературы по теме исследования)
- 1.1. Прогнозирование как функция управления земельными ресурсами
- 1.2. Основные положения прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.3. Задачи и принципы прогнозирования использования земельных ресурсов. Классификация прогнозов
- 1.4 Функции прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.5 Методы прогнозирования использования земельных ресурсов
- Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения
- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Характеристика земельных ресурсов
- 2.4 Социально-экономическая характеристика объекта исследования
- Глава 3. Прогнозирование использования земельных ресурсов муниципального образования
- 3.1 Анализ использования земельных ресурсов
- 3.2 Анализ и прогноз численности населения
- 3.3 Прогнозирование использования земельных ресурсов
- 3.4 Эффективность намечаемых мероприятий
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников.

**Формы заданий к ВКР и иных материалов, необходимых для оценивания результатов освоения образовательной программы приведены в Приложении к Программе ГИА.**

**Типовые вопросы для оценки результатов освоения образовательной программы**

1. Кадастр недвижимости в Российской Федерации.
2. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости.
3. Состав сведений ГКН об объекте недвижимости.
4. Порядок предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости.
5. Информационное взаимодействие при ведении государственного кадастра недвижимости.
6. Исторические этапы развития кадастра недвижимости.
7. Земельно-кадастровая информация.
8. Состав земельно-кадастровой информации в ГКН.
9. Принципы оптимизации состава показателей качественного состояния земель, в системе ГКН
10. Проблемы земельно-имущественных отношений.
11. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.
12. Нормативная правовая база государственного кадастра недвижимости.
13. Виды недвижимого имущества.
14. Право собственности, субъекты права собственности, формы собственности.
15. Возникновение и прекращение права собственности
- 16.. Иные вещные права на земельный участок.
17. Общая собственность.
18. Ограничения, обременения объектов недвижимости.
19. Сервитут.
20. Аренда.
21. Общие сведения о кадастровом делении.
22. Характеристика территориальных единицах кадастрового деления.
23. Требования к кадастровому делению.
24. Порядок присвоения кадастровых номеров земельным участкам при изменении их границ.
25. Государственное регулирование кадастровой деятельности.
26. Кадастровый инженер.
27. Государственный реестр кадастровых инженеров.
28. Деятельность кадастрового инженера.
29. Формы организации и осуществление кадастровой деятельности.
30. Результаты кадастровых работ.
31. Подготовка документов в сфере кадастровой деятельности.
32. Межевой план.
33. Технический план.

34. Картографическое обеспечение.
35. Геодезическое обеспечение .
36. Геоинформационные системы в кадастровой деятельности.
37. Кадастровые процедуры, общие положения
38. Внесение сведений о ранее учтенных объектах недвижимости
39. Упрощенный порядок оформления прав собственности на садовые земельные участки
40. Образование земельных участков
41. Образование из земельных участков
42. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43. Особенности образования многоконтурных земельных участков и их частей
44. Учёт изменений объекта недвижимости
45. Изменение уникальных характеристик (уточнение сведений о местоположении границ и площади земельного участка)
46. Изменение вида разрешенного использования
47. Изменение категории земель
48. Учёт части объекта недвижимости (изменение сведений о частях объекта недвижимости, на которые распространяются ограничение (обременение) вещных прав)
49. Учёт адреса правообладателя
50. Снятие с учёта объекта недвижимости (аннулирование и исключение сведений)
51. Расширение земельного участка
52. Исправление технических и кадастровых ошибок в кадастровых сведениях
53. Пересечение земельных участков.
54. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
55. Общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения
56. Правовой режим земель, предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
57. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
58. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
59. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
60. Оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
61. Понятие и состав земель населенных пунктов
62. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
63. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
64. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель
65. Требования к освещению рабочих мест и рабочей зоны, обоснование организации освещения и нормативного уровня освещённости рабочих мест, естественное и искусственное освещение, освещение мест производства работ
66. Влияние организации рабочего места на работоспособность работников, нормирование шума на рабочих местах и местах проведения работ, защитные мероприятия от действия шума на рабочих местах
67. Основные вредные факторы, воздействующие на пользователя, нормирование и фактическое значение факторов, эргономика и организация рабочего места пользователя ЭВМ
68. Опасности производственных процессов и ведения работ, состав средств СИЗ от производственных опасностей и обеспечение ими работающих при проведении землеустроительных, кадастровых и топографо-геодезических работ
69. Обеспечение пожарной безопасности на предприятии (объекте) при проведении землеустроительных, кадастровых и топографо-геодезических работ
70. Обеспечение безопасности автоматизированных процессов проектирования (ГИС)



71. Требования охраны труда при проведении камеральных работ
72. Что лежит в основе отказа от вредных привычек (курения, употребления спиртных напитков и наркотиков), в какой степени это зависит от занятий физическими упражнениями?
73. Что вы знаете о XXII Олимпийских играх?
74. Перечислите государственные органы управления физической культуры и спорта
75. Определение уровня физического здоровья с помощью функциональных проб и тестов
76. Предупреждение травматизма во время занятий физической культурой
77. Whatisyourfuturespecialization?
78. What are you going to become?
79. How are computers used in education?
80. What problems exist in land management at the present time?
81. What measures to improve soil fertility do you know?
82. What do you know about land management in other countries?
83. What land area does the Russian Federation have?
84. What area of land has the Rostov region?
85. What categories of land do you know?

#### **6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

##### **6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы**

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утверждённым приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№5 от 26.01.2016г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости» / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочер-касск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем. требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана	<a href="http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp">http://192.168.100.3/marcweb/MObjects.asp</a>

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

### 7.1 Основная литература

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл. подготовки 120700 "Землеустр-во и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; под ред. А.А. Варламова. - М. : КолосС, 2012. - 679 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф Мин. с.х. - 25 экз.

2. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для вузов по направл подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М. : Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - 25 экз.

3. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 «Землеустройство», 311000 «Зем. кадастр», 311100 «Городской кадастр». В 6 т. Т.3 «Государственная регистрация и учет земель» / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2006. – 528 с. – 25 экз.

4. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - ISBN 978-5-238-02825-5. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2019).

5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; . – 13-е изд., перераб. - М.: Юрайт, 2014.- 667 с. Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. – 25 экз.

6. Ерофеев, Б.В. Экологическое право России [Текст]: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев. – 22-е изд., перераб. и доп. М.: Эксмо, 2011. – 527 с. – Гриф Мин. обр. [30 экз.]

7. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Текст] : учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 109 с. - 10 экз.

8. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: учеб. пособие [для студ. спец. 120302 - "Зем. кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 651 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

9. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Текст] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - 65 экз.

10. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости [Электронный ресурс] : учеб. пособие для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. - ЖМД ; PDF ; 2,93 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

11. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 101 с. – 75 экз.

12. Чешев А.С., Право (земельное): учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 671 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана

13. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. – 191 с. – 75 экз.

14. Чешев А. С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. заочной формы обучения по напр. 120700 «Землеустройство и

кадастры»./А.С. Чешев, О.В. Погребная; Новочеркасск: Новоч. гос. мелиор. акад. - - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2013. - ЖМД ; PDF ; 3,48 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана

15. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. I: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. – изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2012. – 168 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 24 экз.

16. Чешев, А. С. Земельное право с основами гражданского и административного права. Ч. II: учеб. пособие для студ., обучающихся по спец. «Землеустройство», «Земельный кадастр», «Городской кадастр»./А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова; Ростов н/Д, Новочеркасск: Рост. гос. строит. ун-т, Новоч. гос. мелиор. акад. – изд 2-е, перераб. - Ростов н/Д, Новочеркасск, 2013. – 290 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 – 10 экз.

17. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс : учебное пособие [Электронный ре-сурс]/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова ; Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тамбовский государственный технический университет» ; учредители: Министерство образования и науки Российской Федерации. - Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. : табл. - Библиогр.: с. 72. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru> – (24.08.2019).

18. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Текст]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Ива-нова, Е.Ю. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск: 2013. – 98 с. [25 экз.]

19. Компьютерные технологии в кадастровой практике [Электронный ресурс]: учеб. пособие для вузов, обуч. по направл. 120700 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя, А.А. Иванова, Е.Ю. Войтенко; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск: 2013. – ЖМД; PDF; 2,62 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

20. Быкова Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по направл. «Землеустройство и кадастра»/ Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. – СПб. [и др.]: Лань, 2014. – 160 с. Гриф УМО. [30 экз.]

21. Сулин, М.А. Современное содержание земельного кадастра [текст]: учеб. пособие для вузов по направл. 120700 «Землеустройство и кадастры» и спец. 120701 «Землеустройство», 120702 «Зем. кадастр», 120703 «Городской кадастр» / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов – Спб.: Проспект Науки, 2011. – 271 с. – [20 экз.].

22. Пылаева, А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.В. Пылаева ; - Электрон. дан.- Н. Новгород : ННГАСУ, 2014. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru>. – (08.08.2019).

23. Маланина, Е. Н. , Цветков А. В. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков. - Электрон. дан.- Омская юридическая академия, 2013. 108 с. - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2019).

24. Лисина, Н. Л. Земельное право: учебное пособие. [Электронный ресурс] / Н.Л. Лисина.- Кемеровский государственный университет. 2014. 582 с. - ISBN 978-5-8353-1763-9 - URL: <http://biblioclub.ru> (19.08.2019).

25. Юсупова, З.Г. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие / З.Г. Юсупова; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Электрон. дан.- Казань : Познание, 2014. - Режим доступа : <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2019)

26. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - 20 экз.

27. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан - Новочеркасск, 2014. ЖМД ; PDF ; 1,01 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана
28. Погребная, О.В. Право (земельное): курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 70 с. – 75 экз.
29. Погребная, О.В. Право (земельное) [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. очн. формы обуч. направления – «Землеустройство и кадастры» / О.В. Погребная; Новочерк. инженерно-мелиор. инст., каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 564 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана
30. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Текст]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. -69 с. – 30 экз.
31. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. «Землеустройство и кадастры» / И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.-Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 4,6 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.
32. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр-во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - 20 экз.
33. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустр- во и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.- мелиор. ин- т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 529 КБ. – Системн. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. –Загл. с экрана.
34. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Текст]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры/ О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад.- Новочеркасск, 2013. – 66 с. [25 экз.]
35. Ткачева, О.А. Географические информационные системы [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч. по направл. подготовки 17200 – Землеустройство и кадастры / О.А. Ткачева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 1,46 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
36. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Текст]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. – 70 с. [25 экз.]
37. Ткачева О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. обуч., по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 0,98 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
38. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Текст] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Новочеркасск, 2014. – 75 с. – б/ц [25 экз.].
39. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы [Электронный ресурс] : курс лекций [для студ. обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры»] / А.В. Дутова ; Новочерк. инж.–мелиор. ин-т ДГАУ.- Электрон. дан. - Новочеркасск, 2014. – ЖМД ; PDF ; 1,18 МБ. – Систем. требования : IBMPC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . – Загл. с экрана
40. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Текст] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Новочерк. инж - мелиор. инст-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 65 с. [15 экз.]
41. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов [Электронный ресурс] : курс лекций для студ., обуч. по направл. подготовки «Землеустройство и кадастры» / О.А. Ткачева; Ново-

черк. инж. - мелиор. инст-т ДГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 658 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

42. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва : Проспект, 2015. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2019)

43. Бышков, П. А. Земельное право РФ (общая часть) [Электронный ресурс] : конспект лекций / П. А. Бышков, А. Н. Кирсанов. - Электрон. дан. - Москва: Российский университет дружбы народов, 2012. - Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. – (09.08.2019).

44. Околелова, А. А. Промышленное природопользование [Электронный ресурс] : лекции / А. А. Околелова. - Электрон. дан. - Волгоград : ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955> – (09.08.2019)

## 7.2 Дополнительная литература

1. Управление земельными ресурсами [Электронный ресурс]: метод. указ. для выполнения расч.-граф. работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» очной формы обучения/ Сост.: И.Ю. Гончарова; Новочерк. инж.-мелиор. инс-т ДГАУ. –Электрон.дан. – Новочеркасск, 2015. – ЖМД; PDF; 1,1 КБ. – Систем.требования: IBM PC. Windows 7 AdobeAcrobat 9.Загл. с экрана.

2. Оценка земли и объектов недвижимости [Текст] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - 25 экз.

3. Оценка земли и объектов недвижимости [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. курс. работы по дисц. "Оценка земли и объектов недвижимости" для студ. обуч. по направл. подгот. "Землеустройство и кадастры" для оч. и заоч. формы обуч. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014.-ЖМД; PDF; 0,23 МБ. - Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9.- Загл. с экрана.

4. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. - Электрон. дан. - Новосибирск : Сибирское университетское издательство, 2011. - 80 с. - [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=57237>. – (09.08.2019)

5. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Текст]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – 40 с.

6. Фаустова В.С. Выпускная квалификационная работа [Электронный ресурс]: метод. указания для выполнения дипломной работы (для студ. напр. «Земельный кадастр» и «Кадастр недвижимости») / Сост. Фаустова В.С., Щиренко А.И.; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ.– Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 0,5 МБ.- Систем.требования: IBMPC.Windows 7.AdobeAcrobat 9.-Загл.с экрана

7. Безопасность жизнедеятельности [Электронный ресурс] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. - ЖМД; PDF; 443 КБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

8. Безопасность жизнедеятельности [Текст] : метод. указ. по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студ. оч. и заоч. форм обуч. всех направл. подгот. / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с. -

б/ц.

### 7.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a>
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	<a href="http://economy.gov.ru/minec/main">http://economy.gov.ru/minec/main</a>
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>
Справочная правовая система «Гарант»	<a href="https://www.garant.ru/">https://www.garant.ru/</a>
Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков	<a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a>
Общественная интернет-приемная. Земельный юрист	<a href="https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914">https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914</a>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<a href="https://fepo.i-exam.ru/">https://fepo.i-exam.ru/</a>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.ru">www.ngma.ru</a>
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>
Федеральный образовательный портал. Экономика. Социология. Менеджмент.	<a href="http://ecsocman.hse.ru/">http://ecsocman.hse.ru/</a>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<a href="http://fadr.msu.ru/">http://fadr.msu.ru/</a>
Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	<a href="http://window.edu.ru/catalog/resources?prubr=2.2.75.21">http://window.edu.ru/catalog/resources?prubr=2.2.75.21</a>
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	<a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	<a href="http://www.tehлит.ru/index.htm">http://www.tehлит.ru/index.htm</a>
Справочная информационная система «Экология»	<a href="http://ekologyprom.ru/">http://ekologyprom.ru/</a>
Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда	<a href="https://prominf.ru/issues-free">https://prominf.ru/issues-free</a>
Портал учебников и диссертаций	<a href="https://scicenter.online/">https://scicenter.online/</a>
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	<a href="https://uisrussia.msu.ru/">https://uisrussia.msu.ru/</a>
Электронная библиотека "Научное наследие России"	<a href="http://e-heritage.ru/index.html">http://e-heritage.ru/index.html</a>
Электронная библиотека учебников	<a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>
ВСЕ О ПРАВЕ - Информационно-образовательный юридический портал	<a href="http://www.allpravo.ru/library/">http://www.allpravo.ru/library/</a>
Федеральный образовательный портал "Юридическая Россия"	<a href="http://law.edu.ru/partner/information.asp">http://law.edu.ru/partner/information.asp</a>
Официальный интернет-портал правовой информации	<a href="http://pravo.fso.gov.ru/">http://pravo.fso.gov.ru/</a>
Электронная библиотечная система «Юрайт»	<a href="https://biblio-online.ru/">https://biblio-online.ru/</a> Доступ после регистрации
База данных Федеральной налоговой службы «Статистика и аналитика»	<a href="https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/">https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/</a>
База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ	<a href="http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagement/activity/">http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagement/activity/</a>
Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	<a href="http://www.ncva.ru">http://www.ncva.ru</a>

**Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год**

<b>Учебный год</b>	<b>Наименование документа с указанием реквизитов</b>	<b>Срок действия документа</b>
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

**7.4 Перечень информационных технологий**

<b>Наименование ресурса</b>	<b>Реквизиты договора</b>
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № РВ0000815 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
1С:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	Сублицензионный договор № РВ0000816 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
Dr.Web@Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).

Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

## 8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.414 и а. 416), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</li> <li>- Учебно-наглядные пособия;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul>
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</li> <li>- Учебно-наглядные пособия;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul>
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с</li> </ul>



	<p>возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP-810 – 1шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul>
--	--

## **9. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание и условия проведения государственной итоговой аттестации для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями государственная итоговая аттестация проводится с учётом особенностей их психофизиологического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья. При проведении государственной итоговой аттестации инвалидов и лиц с ограниченными возможностями обеспечивается соблюдение следующих требований:

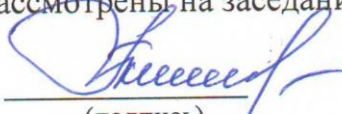
- проведение государственной итоговой аттестации в одной аудитории совместно с обучающимися, не имеющими ограниченных возможностей здоровья, если это не создаёт трудностей для обучающихся при прохождении государственной итоговой аттестации;
- присутствие в аудитории ассистента (ассистентов), оказывающего обучающимся инвалидам необходимую техническую помощь с учётом их индивидуальных особенностей (занять рабочее место, передвигаться, общаться с членами экзаменационной комиссии);
- пользование необходимыми обучающимся инвалидам техническими средствами с учётом индивидуальных особенностей;
- обеспечение возможности беспрепятственного доступа обучающихся инвалидов в аудитории, туалетные комнаты и другие помещения, а также их пребывания в указанных помещениях.

Все локальные нормативные акты вуза по вопросам проведения государственной итоговой аттестации доводятся до сведения обучающихся инвалидов в доступной для них форме.

По письменному заявлению инвалида продолжительность его выступления при защите выпускной квалификационной работе может быть увеличена по отношению к установленной продолжительности не более, чем на 15 минут. Письменное заявление обучающегося инвалида о необходимости создания для него специальных условий при проведении государственной итоговой аттестации должно быть подано не позднее, чем за 3 месяца до проведения государственной итоговой аттестации.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2019 г.

Заведующий кафедрой

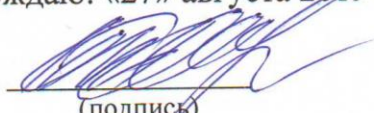
  
(подпись)

Погребная О.В.

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Лукьянченко Е.П.

(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 – 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

#### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ неги и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.


### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «4» 03 2020 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

  
(И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «4» 03 2020 г.

Декан факультета



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

#### 6.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы

##### 6.3.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»)

1. Использование земель с особым правовым режимом.
2. Использование земель в муниципальном образовании.
3. Государственная кадастровая оценка различных категорий.
4. Земельно-оценочное зонирование территории муниципального образования.
5. Инвентаризация земель в системе кадастра недвижимости.
6. Использование земельно-кадастровой информации в системе ипотечного кредитования.
7. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
8. Использование современных компьютерных технологий для целей ГКН.
9. Комплексная оценка земель муниципальных образований.
10. Обоснование путей рационального использования земель муниципального образования.
11. Оптимизация использования земель муниципального образования с учетом земельно-кадастровой информации.
12. Особенности ведения кадастра недвижимости в муниципальном образовании.
13. Кадастровые работы при формировании объекта недвижимости.
14. Оценка земли и иной недвижимости муниципального образования.
15. Управление земельными ресурсами муниципального образования.
16. Мониторинг земель разных категорий.
17. Техническая инвентаризация объектов недвижимости.
18. Кадастр застроенных территорий.
19. Земельный надзор (контроль) в муниципальном образовании.
20. Организация кадастровых работ в муниципальном образовании.
21. Прогнозирование использования земельных ресурсов.

##### 6.3.2 Примерное содержание выпускных квалификационных работ.

#### Тема «ОСОБЕННОСТИ ВЕДЕНИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»

Введение

Глава 1 Теоретические положения государственного кадастра недвижимости

1.1 Государственный кадастр недвижимости как технологический процесс

1.1.1 Технология централизованного ведения кадастрового учёта объектов недвижимости

1.1.2 Технологические схемы ведения государственного кадастрового учёта

1.2 Программные продукты кадастровой деятельности

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

## Глава 3 Ведение кадастра недвижимости в МО

3.1 Межведомственное взаимодействие организаций при ведении государственного кадастра недвижимости

3.2 Осуществление кадастровых процедур в пределах территории МО

3.3 Эффективность проведения кадастровой деятельности

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение

Глава 1 Нормативно-правовые и методические основы учёта объектов недвижимого имущества

1.1 Понятие, содержание, задачи и виды государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости

1.2 Общий порядок проведения технической инвентаризации объектов недвижимости

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства и порядок его постановки на государственный кадастровый учет

3.1. Методика технической инвентаризации объекта капитального строительства

3.1.1. Общая последовательность проведения работ потехнической инвентаризации зданий

3.1.2. Техническое описание объекта исследования

3.1.3. Методика проведения обмерных работ при натурных измерениях здания

3.1.4. Составление абрисов при проведении технической инвентаризации

3.1.5. Изготовление поэтажных планов объекта исследования

3.1.6. Изготовление ведомостей помещений и их площадей

3.1.7. Заполнение технического паспорта на здание

3.2. Порядок постановки на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ В СИСТЕМЕ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы инвентаризации земель

1.1 Место инвентаризации земель в системе земельно-кадастровых работ

1.2 Состав и содержание инвентаризационных работ

1.3 Земельный баланс

Глава 2 Характеристика объекта и района исследования

2.1. Краткая характеристика района исследования

2.2. Местоположение и общая характеристика объекта исследования

Глава 3 Инвентаризация земель объекта исследования

3.1. Обоснование необходимости проведения инвентаризации земель

3.2. Порядок проведения инвентаризации земель в районе исследования

3.4. Эффективность проведения мероприятий по инвентаризации земель

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА ПРИ РАЗДЕЛЕ СОБСТВЕННОСТИ»**

Введение

Глава 1 Характеристика недвижимого имущества как объекта оценки

1.1 Понятие и признаки «недвижимого имущества», как объекта оценки в определении Гражданского кодекса

1.2 Виды недвижимого имущества

1.3 Различия движимого и недвижимого имущества

1.4 Недвижимое имущество в жилищной сфере

1.5 Особенности права собственности на жилое помещение

1.6 Особенности оценки жилой недвижимости

Глава 2 Характеристика местоположения объекта оценки

2.1 Краткое описание местонахождения объекта оценки

2.2 Общие сведения о городе (районе)

2.3 Климат

2.4 Рельеф

2.5 Гидрография, гидрология, почвенный покров и растительность города (района)

2.6 Рынок недвижимости города (района) и его анализ

2.7 Характеристика оцениваемого имущества

Глава 3 Оценка имущества при разделе собственности в городе (районе)

3.1 Анализ наиболее эффективного наилучшего использования объекта оценки

3.2 Расчёт стоимости недвижимого имущества затратным подходом

3.3 Расчёт стоимости недвижимого имущества доходным подходом

3.4 Расчёт стоимости недвижимого имущества сравнительным подходом

3.4.1 Обоснование вносимых корректировок

3.5 Расчёт рыночной стоимости квартиры путём обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов

3.6 Согласование результатов

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

## **Тема «ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ (КВАРТИРЫ) ДЛЯ ЦЕЛЕЙ КУПЛИ – ПРОДАЖИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы оценки недвижимости

1.1 Понятие недвижимости. Недвижимость как объект оценки

1.2 Цели оценки объектов недвижимости

1.3 Основные подходы и методы оценки недвижимости

1.4 Регулирование оценочной деятельности

Глава 2 Описание региона размещения и местоположения объекта оценки

2.1 Краткая характеристика (области, края)

2.2 Общая характеристика города (района)

2.3 Климат

2.4 Геологическое строение, рельеф

2.5 Почвенный и растительный покров

2.6 Земельные ресурсы

Глава 3 Определение рыночной стоимости объекта недвижимости (квартиры) для целей купли-продажи

3.1 Анализ наиболее эффективного использования

3.2 Определение стоимости объекта

3.2.1 Затратный подход

3.2.2 Доходный подход

### 3.2.3 Сравнительный подход

#### 3.3.1 Описание и выбор объектов-аналогов. Расчет рыночной стоимости объекта оценки (квартиры)

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ»**

Введение

Глава 1 Теоретические положения мониторинга земель

1.1 Понятие мониторинга земель

1.2 Содержание мониторинга земель

1.3 Особенности мониторинга земель различных категорий

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

2.1 Общие положения

2.2 Климат

2.3 Рельеф

Глава 3 Мониторинг земель объекта исследования

3.1 Характеристика земельных ресурсов

3.2 Анализ и оценка состояния земель различных категорий

3.3 Использование данных мониторинга земель при принятии административно-управленческих решений

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ»**

Введение

Глава 1 Теоретические основы ведения земельного надзора

1.1 Понятие и основные положения земельного надзора

1.2 Виды ответственности за земельные правонарушения

1.3 Организация муниципального земельного надзора

Глава 2 Природно-климатическая характеристика объекта исследования

2.1 Общие положения

2.2 Климат

2.3 Рельеф

Глава 3 Проведение государственного надзора в муниципальном образовании

3.1 Анализ проведения государственного надзора в районе

3.2 Эффективность земельного надзора в районе

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников

### **Тема «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Глава 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами муниципального образования (обзор литературы по теме исследования)

1.1 Земельные ресурсы как объект муниципального управления

1.2 Современная законодательная база по управлению земельными ресурсами в муниципальном образовании

1.3 Анализ методов и механизмов управления земельными ресурсами

Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения
- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Анализ использования земельных ресурсов в муниципальном образовании
- Глава 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.1 Приемы и методы системного анализа при разработке эффективности управления земельными ресурсами
- 3.2 Организационно-экономический механизм управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.3 Проблемы загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления в муниципальном образовании
- 3.4 Разработка предложений по повышению эффективности управления земельными ресурсами в муниципальном образовании
- 3.4.1 Обоснование выбора территории под размещение полигона ТБО
- 3.4.2 Проектирование полигона ТБО
- Глава БЖД
- Заключение
- Список использованных источников

### **Тема «ПРОГНОЗИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

Введение

Глава 1. Теоретические основы прогнозирования использования земельных ресурсов (обзор литературы по теме исследования)

- 1.1. Прогнозирование как функция управления земельными ресурсами
- 1.2. Основные положения прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.3. Задачи и принципы прогнозирования использования земельных ресурсов. Классификация прогнозов
- 1.4 Функции прогнозирования использования земельных ресурсов
- 1.5 Методы прогнозирования использования земельных ресурсов

Глава 2. Характеристика объекта исследования

- 2.1 Общие сведения
- 2.2 Природно-климатические условия
- 2.3 Характеристика земельных ресурсов
- 2.4 Социально-экономическая характеристика объекта исследования

Глава 3. Прогнозирование использования земельных ресурсов муниципального образования

- 3.1 Анализ использования земельных ресурсов
- 3.2 Анализ и прогноз численности населения
- 3.3 Прогнозирование использования земельных ресурсов
- 3.4 Эффективность намечаемых мероприятий

Глава БЖД

Заключение

Список использованных источников.

**Формы заданий к ВКР и иных материалов, необходимых для оценивания результатов освоения образовательной программы приведены в Приложении к Программе ГИА.**

**Типовые вопросы для оценки результатов освоения образовательной программы**

- 1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения
- 2. Общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения



3. Правовой режим земель, предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
4. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения предоставленных для садоводства (животноводства), огородничества и дачного хозяйства
5. Правовой режим сельскохозяйственных предприятий
6. Правовой режим земель, предоставленных учебным заведениям и научно-исследовательским учреждениям
- 7.оборот земель сельскохозяйственного назначения его структура и содержание
8. Понятие и состав земель населенных пунктов
9. Территориальное зонирование и режим использования земель населенных пунктов
10. Управление земельными ресурсами населенных пунктов
11. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, резервирование земель и перевод земель населенных пунктов в другие категории земель
12. Кадастр недвижимости в Российской Федерации.
13. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости.
14. Состав сведений ГКН об объекте недвижимости.
15. Порядок предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости.
- 16.. Информационное взаимодействие при ведении государственного кадастра недвижимости.
17. Исторические этапы развития кадастра недвижимости.
18. Земельно-кадастровая информации.
19. Состав земельно-кадастровой информации в ГКН.
20. Принципы оптимизации состава показателей качественного состояния земель, в системе ГКН
21. Проблемы земельно-имущественных отношений.
22. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.
23. Нормативная правовая база государственного кадастра недвижимости.
24. Виды недвижимого имущества.
25. Право собственности, субъекты права собственности, формы собственности.
26. Возникновение и прекращение права собственности
27. Иные вещные права на земельный участок.
28. Общая собственность.
29. Ограничения, обременения объектов недвижимости.
30. Сервитут.
31. Аренда.
32. Общие сведения о кадастровом делении.
33. Характеристика территориальных единиц кадастрового деления.
34. Требования к кадастровому делению.
35. Порядок присвоения кадастровых номеров земельным участкам при изменении их границ.
36. Государственное регулирование кадастровой деятельности.
37. Кадастровый инженер.
38. Государственный реестр кадастровых инженеров.
39. Деятельность кадастрового инженера.
40. Формы организации и осуществление кадастровой деятельности.
41. Результаты кадастровых работ.
42. Подготовка документов в сфере кадастровой деятельности.
43. Межевой план.
44. Технический план.
45. Картографическое обеспечение.
46. Геодезическое обеспечение .
47. Геоинформационные системы в кадастровой деятельности.
48. Кадастровые процедуры, общие положения
49. Внесение сведений о ранее учтенных объектах недвижимости

50. Упрощенный порядок оформления прав собственности на садовые земельные участки
51. Образование земельных участков
52. Образование из земельных участков
53. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
54. Особенности образования многоконтурных земельных участков и их частей
55. Учёт изменений объекта недвижимости
56. Изменение уникальных характеристик (уточнение сведений о местоположении границ и площади земельного участка)
57. Изменение вида разрешенного использования
58. Изменение категории земель
59. Учёт части объекта недвижимости (изменение сведений о частях объекта недвижимости, на которые распространяются ограничение (обременение) вещных прав)
60. Учёт адреса правообладателя
61. Снятие с учёта объекта недвижимости (аннулирование и исключение сведений)
62. Расширение земельного участка
63. Исправление технических и кадастровых ошибок в кадастровых сведениях
64. Пересечение земельных участков.
65. Требования к освещению рабочих мест и рабочей зоны, обоснование организации освещения и нормативного уровня освещённости рабочих мест, естественное и искусственное освещение, освещение мест производства работ
66. Влияние организации рабочего места на работоспособность работников, нормирование шума на рабочих местах и местах проведения работ, защитные мероприятия от действия шума на рабочих местах
67. Основные вредные факторы, воздействующие на пользователя, нормирование и фактическое значение факторов, эргономика и организация рабочего места пользователя ЭВМ
68. Опасности производственных процессов и ведения работ, состав средств СИЗ от производственных опасностей и обеспечение ими работающих при проведении землеустроительных, кадастровых и топографо-геодезических работ
69. Обеспечение пожарной безопасности на предприятии (объекте) при проведении землеустроительных, кадастровых и топографо-геодезических работ
70. Обеспечение безопасности автоматизированных процессов проектирования (ГИС)
71. Требования охраны труда при проведении камеральных работ
72. Что лежит в основе отказа от вредных привычек (курения, употребления спиртных напитков и наркотиков), в какой степени это зависит от занятий физическими упражнениями?
73. Что вы знаете о XXII Олимпийских играх?
74. Перечислите государственные органы управления физической культуры и спорта
75. Определение уровня физического здоровья с помощью функциональных проб и тестов
76. Предупреждение травматизма во время занятий физической культурой
77. What is your future specialization?
78. What are you going to become?
79. How are computers used in education?
80. What problems exist in land management at the present time?
81. What measures to improve soil fertility do you know?
82. What do you know about land management in other countries?
83. What land area does the Russian Federation have?
84. What area of land has the Rostov region?
85. What categories of land do you know?

## 6.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

### 6.4.3 Перечень методических материалов для определения процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы

Наименование документа	Режим доступа
Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации № 86 от 9 февраля 2016 г. «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 июня 2015 г., № 636	<a href="http://www.ngma.su/sveden/document/index.php">http://www.ngma.su/sveden/document/index.php</a>
Порядок подготовки и защиты выпускных квалификационных работ по программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры (Введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ № 39 от «06» апреля 2017 г.)	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проведения и работы комиссии по рассмотрению апелляций по результатам государственной итоговой аттестации программам высшего образования - программ бакалавриата, специалитета, магистратуры (Введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ № 79 от 30 апреля 2015 г.)	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проверки выпускных квалификационных работ на объем заимствования и размещения в электронно-библиотечной системе НИМИ ДГАУ (Введен в действие приказом директора НИМИ ДГАУ, приказ № 40 от 18 марта 2016г.)	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Положение о проведении государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (принято на заседании Ученого совета ФГБОУ ВО Донской ГАУ, прот.№5 от 26.01.2016 г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>
Порядок проведения итоговой аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, специалитета и магистратуры не имеющим государственной аккредитации, реализуемым в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет» (принят ученым советом института, прот. №4 от 27.04.2015 г.	<a href="http://192.168.100.12/oi/docum/index.php">http://192.168.100.12/oi/docum/index.php</a>

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 7.1 Основная литература:

1. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости : учебное пособие для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 186 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 65 экз.
2. Соколова, Е.В. Кадастр недвижимости : учебное пособие для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / Е. В. Соколова, О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

3. Чешев, А.С. Право (земельное) : учебное пособие [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 101 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 75 экз.
4. Чешев, А.С. Право (земельное) : учебное пособие [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
5. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие [для студентов заочной формы обучения по направлению 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 191 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 75 экз.
6. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие [для студентов заочной формы обучения по направлению 120700 – "Землеустройство и кадастры"] / А. С. Чешев, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
7. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права : учебное пособие для студентов обучению по специальности "Землеустройство", "Земельный кадастр", "Городской кадастр" / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - 2-е изд., перераб. - Ростов-на-Дону, 2012. - 168 с. - ISBN ISBN 5-87872-025-11 : б/ц. - Текст : непосредственный.- 24 экз.
8. Чешев, А.С. Земельное право с основами гражданского и административного права : учебное пособие для студентов, обучению по специальности "Землеустройство", "Земельный кадастр", "Городской кадастр". Ч.2 / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - 2-е изд., перераб. - Ростов-на-Дону ; Новочеркасск, 2013. - 290 с. - Гриф УМО. - ISBN 5-87872-025-11 : б/ц. - Текст : непосредственный.- 10 экз.
9. Чешев, А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие для вузов по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура / А. С. Чешев, О. В. Погребная, К. В. Тихонова. - Ростов-на-Дону : Феникс, 2015. - 429 с. - (Высшее образование). - б/ц. - Текст : непосредственный.- 1 экз.
10. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований : курс лекций [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 85 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 20 экз.
11. Дутова, А.В. Кадастр земель муниципальных образований : курс лекций [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
12. Погребная, О.В. Право (земельное) : курс лекций для студентов очной формы обучения направления «Землеустройство и кадастры» / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 70 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 75 экз.
13. Погребная, О.В. Право (земельное) : курс лекций для студентов очной формы обучения направления «Землеустройство и кадастры» / О. В. Погребная ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
14. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости : курс лекций для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 91 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 20 экз.
15. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами : курс лекций для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. - 69 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 30 экз.

16. Гончарова, И.Ю. Оценка земли и объектов недвижимости : курс лекций для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
17. Гончарова, И.Ю. Управление земельными ресурсами : курс лекций для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / И. Ю. Гончарова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. - URL : <http://ngma.su> дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
18. Ткачева, О.А. Географические информационные системы : курс лекций для студентов, обучающихся по направлению 120700 – "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 66 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 25 экз.
19. Ткачева, О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости : курс лекций для студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. - 69 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 25 экз.
20. Ткачева, О.А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости : курс лекций для студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2015. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
21. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы : курс лекций [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 75 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 25 экз.
22. Дутова, А.В. Земельно-имущественные комплексы : курс лекций [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / А. В. Дутова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
23. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов : курс лекций для студентов, обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - 65 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 15 экз.
24. Ткачева, О.А. Кадастры природных ресурсов : курс лекций для студентов, обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.
25. Ткачева, О.А. Кадастр недвижимости : курс лекций для студентов направления 120700.68 - "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2012. - 51 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 10 экз.

## 7.2 Дополнительная литература

1. **Конституция Российской Федерации. С гимном России** : принята всенар. голосованием 12 дек. 1993 г., с учетом законов об изменении срока полномочий Президента РФ и Гос. Думы и о контрольных полномочиях Гос. Думы в отношении Правительства РФ . - Москва : Проспект, 2012. - 32 с. - ISBN 978-5-392-05309-4 : 11-00. - Текст : непосредственный.- 5 экз.
2. **Гражданский кодекс Российской Федерации** : [части 1, 2, 3 и 4] : по состоянию на 2 апр. 2010 г.: офиц. текст. - Москва : Омега-Л, 2010. - 474 с. - (Кодексы Российской Федерации). - ISBN 978-5-370-01960-9 : 71-00. - Текст : непосредственный.- 1 экз.
3. **Земельный кодекс Российской Федерации** : по состоянию на 1 апр. 2012 г.: с учетом изменений, внесенных Федер. закон. от 8 декаб. 2011 г. № 424-ФЗ, от 12 декабря 2011 г. № 425-ФЗ, 427-ФЗ : [принят Гос. Думой 28 сентября 2001г.: одобр. Советом Федерации 10 окт. 2001г. ]. - Москва : Проспект, 2012. - 96 с. - 21-00. - Текст : непосредственный.- 5 экз.

4. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости : учебник для вузов по направлению подготовки 120700 "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; под ред. А.А. Варламова. - Москва : КолосС, 2012. - 679 с. - (Учебники и учебные пособия для вузов). - Гриф Мин. с.х. - ISBN 978-5-9532-0829-1 : 2371-12. - Текст : непосредственный.- 20 экз.
5. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости : учебник для вузов по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - Москва : Академия, 2013. - 220 с. - (Высшее образование. Бакалавриат). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-7695-9575-2 : 610-00. - Текст : непосредственный.- 15 экз.
6. Ерофеев, Б.В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. - Текст : непосредственный.- 25 экз.
7. Боголюбов, С.А. Земельное право : учебник для бакалавров по направлению "Юриспруденция" / С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2770-2 : 366-00. - Текст : непосредственный.- 5 экз.
8. Земельное право : учебник для бакалавров по юрид. направлению и специальности / В.Б. Агафонов, В.К. Быковский, Н.О. Ведышева, Г.В. Выпханова ; под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. - Москва : Юрайт, 2013. - 580 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-2524-1 : 550-00. - Текст : непосредственный.- 5 экз.
9. Земельное право : учебник / под редакцией: Соболев И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М. - 8-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-238-02825-5. - Текст : электронный.
10. Ерофеев, Б.В. Экологическое право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев. - 22-е изд., перераб. и доп. - Москва : Эксмо, 2011. - 527 с. - (Российское юридическое образование). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-699-42509-9 : 300-00. - Текст : непосредственный.- 30 экз.
11. Макар, С.В. Экономика природопользования : учебник для вузов по специальности "Бухгалтерский учет, анализ и аудит", "Финансы и кредит", "Мировая экономика" и "Налоги и налогообложение" / С. В. Макар, В. Г. Глушкова. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2011. - 588 с. - (Основы наук). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-0807-7 : 381-30. - Текст : непосредственный.- 3 экз.
12. Бабушкин, В.М. Управление земельными ресурсами : учебное пособие [для студентов специальности 120302 - "Земельный кадастр"] / В. М. Бабушкин, А. А. Новиков ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 109 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 10 экз.
13. Саталкина, Н. И. Оценка недвижимости : Практический курс : учебное пособие / Н. И. Саталкина, Т. Н. Кулюкина, Ю. О. Терехова. - Тамбов : Изд-во ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. - 80 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=277997> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-8265-1299-9. - Текст : электронный.
14. Компьютерные технологии в кадастровой практике : учебное пособие для вузов по направлению 120700 - "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева, Е. Г. Мещанинова, А.А. Вечерняя [и др.] ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2013. - 97 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 25 экз.
15. Кабашов, С. Ю. Местное самоуправление в Российской Федерации : учебное пособие / С. Ю. Кабашов. - 4-е изд., стер. - Москва : Флинта, 2017. - 353 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=54558> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-9765-0252-9. - Текст : электронный.
16. Быкова, Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства : учебное пособие для вузов по направлению "Землеустройство и кадастры" / Е. Н. Быкова, В.

А. Павлова. - Санкт-Петербург [и др.] : Лань, 2014. - 160 с. - Гриф УМО. - ISBN 978-5-8114-1564-9 : 449-90. - Текст : непосредственный.- 30 экз.

17. Сулин, М.А. Современное содержание земельного кадастра : учебное пособие для вузов по направлению 120700 "Землеустройство и кадастры" и специальности 120701 "Землеустройство", 120702 "Земельный кадастр", 120703 "Городской кадастр" / М. А. Сулин, В. А. Павлова, Д. А. Шишов ; под ред М.А. Сулина. - Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2011. - 271 с. - Гриф УМО. - ISBN 978-5-903090-42-6 : 689-00. - Текст : непосредственный.- 20 экз.

18. Пылаева, А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие / А. В. Пылаева. - Нижний Новгород : ННГАСУ, 2014. - 141 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=427484> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

19. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации : учебное пособие / Е. Н. Маланина, А. В. Цветков. - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

20. Юсупова, З. Г. Земельное право : учебное пособие / З. Г. Юсупова. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

21. Потапова, А. А. Земельное право : конспект лекций / А. А. Потапова. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5- Промышленное природопользование : лекции / А. А. Околева. - Волгоград : ВолгГТУ, 2014. - 83 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=255955> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

22. Право (земельное) : методические указания по выполнению расчетно-графической работы на тему: "Определение соразмерной платы за сервитут" для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.В. Погребная, Е.В. Соколова, Е.Ю. Кривоконева. - Новочеркасск, 2014. - 20 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 55 экз.

23. 46. Управление земельными ресурсами : методические указания для выполнения расчетно-графической работы студентами обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2015. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

24. Оценка земли и объектов недвижимости : методические указания [для выполнения курсовой работы по дисциплине "Оценка земли и объектов недвижимости" для студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" для очной и заочной формы обучения] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - 36 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 25 экз.

25. Оценка земли и объектов недвижимости : методические указания [для выполнения курсовой работы по дисциплине "Оценка земли и объектов недвижимости" для студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" для очной и заочной формы обучения] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. И.Ю. Гончарова. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

26. Ткачева, О.А. Геоинформационная паспортизация объектов кадастра : методические указания для выполнения курсовой работы по дисциплине «Географические информационные системы» для студентов специальности обучающихся по направлению подготовки 120700 – "Землеустройство и кадастры" / О. А. Ткачева ; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. кадастра и мониторинга земель. - Новочеркасск, 2013. - 29 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 45 экз.

27. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога : методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине "Кадастр земель муниципальных образований" [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 23 с. - б/ц. - Текст : непосредственный. - 24 экз.

28. Комплексное ценовое зонирование территории населенных пунктов для дифференциации ставок земельного налога : методические указания к выполнению расчетно-графической работы по дисциплине "Управление земельным фондом муниципальных образований" [для студентов обучающихся по направлению "Землеустройство и кадастры"] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. А.В. Дутова, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

29. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. - Новосибирск : Сибирское унив. изд-во, 2011. - 80 с. - (Кодексы. Законы. Нормы). - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=57237> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-379-01775-0. - Текст : электронный.

30. Поляков, В.В. Земельно-имущественный комплекс муниципального образования: социо-эколого-экономические аспекты : монография / В. В. Поляков, Н. Б. Сухомлинова, А. С. Чешев ; Рост. гос. строит. ун-т. - Ростов-на-Дону : Книга, 2015. - 232 с. - ISBN 978-5-87259-841-1 : б/ц. - Текст : непосредственный. - 1 экз.

31. Экономическая оценка земель : методические указания для выполнения курсовой работы по дисциплине "Кадастры природных ресурсов" для студентов специальности обучающихся по направлению подготовки 120700 – "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. О.А. Ткачева, Е.Г. Мещанинова. - Новочеркасск, 2014. - 30 с. - б/ц. - Текст : непосредственный. - 25 экз.

32. Выпускная квалификационная работа : методические указания для выполнения выпускной квалификационной работы для студентов направления "Земельный кадастр" и "Кадастр недвижимости" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. В.С. Фаустова, А.И. Щиренко. - Новочеркасск, 2014. - 39 с. - б/ц. - Текст : непосредственный. - 39 экз.

33. Безопасность жизнедеятельности : методические указания по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студентов очной и заочной форм обучения по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. Г.М. Сукало, Н.Б. Сухомлинова. - Новочеркасск, 2018. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

34. Безопасность жизнедеятельности : методические указания по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студентов очной и заочной форм обучения по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. Г.М. Сукало, Н.Б. Сухомлинова. - Новочеркасск, 2018. - 28 с. - б/ц. - Текст : непосредственный. - 2 экз.

35. Безопасность жизнедеятельности : методические указания по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студентов очной и заочной форм обучения всех направлений подготовки / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

36. Безопасность жизнедеятельности : методические указания по разработке раздела "Безопасность жизнедеятельности" выпускной квалиф. работы для студентов очной и заочной форм обучения всех направлений подготовки / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. техносферная безопасность и природообуст-во ; сост. Г.М. Сукало, А.В. Федорян. - Новочеркасск, 2017. - 28 с. - б/ц. - Текст : непосредственный. - 3 экз.



37. Выпускная квалификационная работа : методические указания для бакалавров направления “Землеустройство и кадастры” (профиль “Кадастр недвижимости”) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ ; сост. Е.Ю. Кривоконева. - Новочеркасск, 2019. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации	<a href="http://www.mcx.ru">www.mcx.ru</a>
Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации	<a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>
Официальный сайт Федерального агентства кадастра объектов недвижимости Российской Федерации	<a href="http://www.kadastr.ru">www.kadastr.ru</a>
Официальный сайт Федерального агентства по управлению государственным имуществом Российской Федерации	<a href="http://www.mgi.ru">www.mgi.ru</a>
Официальный сайт некоммерческого партнерства «Кадастровые инженеры»	<a href="http://www.roskadastre.ru">www.roskadastre.ru</a>
Официальный сайт ГИС-ассоциации	<a href="http://www.gisa.ru">www.gisa.ru</a>
Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти	<a href="http://www.jurizdat.ru/editions/official/bnafoiv/">http://www.jurizdat.ru/editions/official/bnafoiv/</a>
Официальный сайт Росреестра	<a href="http://www.rosreestr.ru">www.rosreestr.ru</a>

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-2021 уч.год

Перечень договоров (за период, соответствующий сроку получения образования по ООП)		
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по 19.01.2026
2020/2021	Договор № 618 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань» и «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» от 05.06.2020 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2020 г. по 13.06.2021 г.
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 10 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2019 г. по 27.10.2020 г.
2020/2021	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемого в образовательном процессе

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
<b>2020г.</b>	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2019 г. по 03.02.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCADArchitecture, AutoCADCivil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно)

### 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

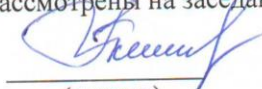
Защиты выпускных квалификационных работ проводятся в форме докладов с презентацией в специализированных лекционных аудиториях (а.414 и а. 416), оборудованных видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном.

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проект
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>тор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</li> <li>- Учебно-наглядные пособия;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul>
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</li> <li>- Учебно-наглядные пособия;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul>
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;</li> <li>- Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP-810 – 1шт.;</li> <li>- Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.;</li> <li>- Доска – 1 шт.;</li> <li>- Рабочие места студентов;</li> <li>- Рабочее место преподавателя.</li> </ul>
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 116 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	<p>Специализированная мебель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- шкаф;</li> <li>- металлические стеллажи;</li> <li>- стол;</li> <li>- лабораторное оборудование.</li> </ul>

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

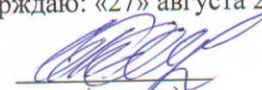
Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2020 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРОГРАММЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

**Форма заявления студента на выбор руководителя и темы ВКР**

Заведующему кафедрой \_\_\_\_\_  
(наименование кафедры)

\_\_\_\_\_  
(ФИО заведующего)

обучающегося \_\_\_\_\_  
(курс, группа)

\_\_\_\_\_  
(ФИО студента)

заявление.

Прошу разрешить мне выполнять выпускную квалификационную работу на вашей кафедре под руководством \_\_\_\_\_<sup>1</sup>

Предполагаемая тема ВКР: \_\_\_\_\_<sup>2</sup>

---

Подпись

Дата

*На заявлении ставится отметка преподавателя, о том, что он не возражает осуществлять руководство выпускной квалификационной работой данного обучающегося по указанной теме, а так же заведующего кафедрой, о том, что он согласен с данным руководством и темой ВКР.*

---

<sup>1</sup> Указывается ученое звание, научная степень, фамилия, имя и отчество руководителя

<sup>2</sup> Приводится тема ВКР

**Бланк задания**

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

Факультет \_\_\_\_\_ Кафедра \_\_\_\_\_

Направление \_\_\_\_\_

Направленность (профиль) \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

**ЗАДАНИЕ**  
**на выпускную квалификационную работу**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

1. Тема работы:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

утверждена приказом по институту № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

2. Срок сдачи студентом на кафедру законченной работы \_\_\_\_\_ 20 г.

3. Исходные данные к работе

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Перечень подлежащих разработке вопро-  
сов: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---



---



---



---



---



---



---



---

5. Перечень графического материала (таблиц, схем, чертежей):

---



---



---



---



---



---



---



---

6. Консультанты по работе с указанием относящихся к ним разделам

Разделы	Консультанты	Подпись, дата	
		задание выдано	задание принято

7. Дата выдачи задания \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Задание принял к исполнению \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Бланк титульного листа ВКР**

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

Факультет \_\_\_\_\_ Кафедра \_\_\_\_\_

Направление \_\_\_\_\_

Направленность (профиль) \_\_\_\_\_

**ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА**

\_\_\_\_\_ тема работы  
\_\_\_\_\_

Зав. кафедрой:

\_\_\_\_\_ уч. звание, уч. степ

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ иниц., фам

Руководитель:

\_\_\_\_\_ уч. звание, уч. степ.

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ иниц., фам

Консультанты:

\_\_\_\_\_ уч. звание, уч. степ

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ иниц., фам

\_\_\_\_\_ уч. звание, уч. степ

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ иниц., фам

\_\_\_\_\_ уч. звание, уч. степ

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ иниц., фам

Разработал:

\_\_\_\_\_ ф-т, курс, гр

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ иниц., фам

№. \_\_\_\_\_

номер зачётн. кн.

Новочеркасск

20\_\_\_\_

**Бланк отзыва руководителя ВКР**

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

Факультет \_\_\_\_\_ Кафедра \_\_\_\_\_

**ОТЗЫВ  
НА ВЫПУСКНУЮ КВАЛИФИКАЦИОННУЮ РАБОТУ**

Обучающийся (бака-  
лавр) \_\_\_\_\_

Тема работы

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Характеристика работы и степени освоения выпускником компетенций:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Руководитель

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ (должность, ф.и.о.) \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_

(подпись)







**Пример бланка - заявки от предприятия на разработку ВКР**

*(на бланке организации)*

Новочеркасский инженерно-мелиоративный  
институт им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

Декану факультета \_\_\_\_\_

Предприятие (организация) \_\_\_\_\_  
(полное название)

просит включить в выпускную квалификационную работу студента \_\_\_\_\_  
рассмотрение темы: \_\_\_\_\_

В случае выполнения данного задания, его результаты могут быть реко-  
мендованы к внедрению.

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

МП

## Пример акта о внедрении результатов ВКР в производство

(на бланке организации)

### АКТ о внедрении (апробации) результатов выпускной квалификационной работы

студента(ки) \_\_\_\_\_ курса направления подготовки \_\_\_\_\_  
факультета \_\_\_\_\_

Новочеркасского инженерно-мелиоративного института им. А.К. Кортунова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

\_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

на тему

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Результаты выпускной квалификационной работы в части

\_\_\_\_\_ были рассмотрены \_\_\_\_\_  
и рекомендованы к внедрению \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Руководитель  
организации

\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_  
(Ф. И. О.)

М.П.

**Форма заявления обучающегося об его ознакомлении с процедурой проверки выпускной квалификационной работы на оригинальность в системе «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ»**

Декану  
факультета \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. декана)  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. студента)  
\_\_\_\_\_курс \_\_\_\_\_ группа  
\_\_\_\_\_  
(направление)

**Заявление**

Я, \_\_\_\_\_  
Ф.И.О.  
ознакомлен (на) с тем, что моя \_\_\_\_\_ выпускная квалификационная работа \_\_\_\_\_  
указать вид работы  
на тему \_\_\_\_\_  
название работы

\_\_\_\_\_ будет проверена системой «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ», в соответствии с Порядком проверки письменных работ обучающихся в НИМИ ДГАУ на оригинальность.

Все прямые заимствования из печатных и электронных источников, а также из защищённых ранее письменных работ, должны иметь соответствующие ссылки.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. студента)      \_\_\_\_\_ (подпись)      \_\_\_\_\_ (дата)

Сроки проверки до \_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)

**Форма справки о результатах проверки выпускной квалификационной работы на оригинальность в системе «АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ»**

**Справка**

о результатах проверки **выпускной квалификационной** работы на оригинальность в системе «АНТИПЛАГИАТ. ВУЗ»

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. ответственного лица, проводящего проверку)

В соответствии с Порядком проверки письменных работ обучающихся в НИМИ ДГАУ на оригинальность на основе системы «АНТИПЛАГИАТ. ВУЗ» была проведена проверка

\_\_\_\_\_ (вид письменной работы)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. автора)

студента

\_\_\_\_\_ (курса специальности, направления подготовки)

представленной на кафедру \_\_\_\_\_ для защиты ВКР.

\_\_\_\_\_ (название кафедры)

В соответствии с проведенным анализом оригинальный текст составляет \_\_\_\_\_ процентов.

Распечатка результатов проверки прилагается

\_\_\_\_\_ Ф.И.О. проверявшего

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (дата)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2021 - 2022** учебный год вносятся следующие дополнения и изменения – обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г. )
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к дог. № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор №2/2021 с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия». Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г.

### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).

Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web@DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета



Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2022 - 2023 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/3905 от 20.01.2022 с ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № НК 2050 от 18.03.2022 с ООО "Региональный информационный индекс цитирования"
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2021 от 07.10.2021 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № КРД-18510 от 06.12.2021 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2022-2023 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2022/2023	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2022/2023	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2022/2023	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018 г. до окончания неисключительных прав на произведение
2022/2023	Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 2-22 от 18.02.2022 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно наб книг из других разделов.	с 20.02.2022 г. по 19.02.2023 г.

**8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса**

<b>Перечень лицензионного программного обеспечения</b>	<b>Реквизиты подтверждающего документа</b>
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 4501 от 13.12.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 13.12.2021 г. по 13.12.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №0312 от 29.12.2021 г. АО «СофтЛайн Трейд»

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «25» февраля 2022 г.

Декан факультета



(подпись)

Е.П. Лукьянченко

(Ф.И.О.)